



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
**ΤΕΙ ΗΠΕΙΡΟΥ**  
ΤΜΗΜΑ ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ

Άρτα, **08 /06 /2018**

Αριθ. Πρωτ.: **Φ23/ 3025**

🏠 Διοικητήριο, Γέφυρα Αράχθου, 47132 Άρτα  
📍 Σάββας Απόστολος  
☎ 26810 50024 📠 26810 76404  
✉ asavvas@teiep.gr  
🌐 www.teiep.gr

Προς: Ενδιαφερόμενους

### ΕΠΑΝΑΠΡΟΚΗΡΥΞΗ

#### Α Ν Α Κ Ο Ι Ν Ω Σ Η Α Ρ Ι Θ Μ. 11/2018

Θέμα: Προκήρυξη Συνοπτικού Ανοικτού Διαγωνισμού με κριτήριο κατακύρωσης την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά αποκλειστικά βάσει της προσφερόμενης τιμής για την ανάδειξη αναδόχου “ για την συντήρηση & τον καλλωπισμό του περιβάλλοντος χώρου των εγκαταστάσεων του ΤΕΙ Ηπείρου στην Άρτα, τα Ιωάννινα, την Πρέβεζα και την Ηγουμενίτσα, ΠΔΕ 2018”.

#### ΑΠΟΦΑΣΗ

Το ΤΕΙ Ηπείρου έχοντας υπόψη του:

1. Το Ν. 4412/2016 «Δημόσιες συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών» (προσαρμογή στις οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ).
2. Το Ν. 2286/95 (ΦΕΚ 19/τ. Α’/01.02.1995) «Προμήθειες του Δημοσίου Τομέα και ρυθμίσεις συναφών θεμάτων».
3. Το Ν. 4009/2011 «Δομή, λειτουργία, διασφάλιση της ποιότητας των σπουδών και διεθνοποίηση των ανωτάτων εκπαιδευτικών ιδρυμάτων» (ΦΕΚ 195 Α’)
4. Το ΠΔ 113/2010 (ΦΕΚ 194/Α/2010) «Ανάληψη υποχρεώσεων από τους διατάκτες».
5. Το Ν. 3861/2010 «Ενίσχυση της διαφάνειας με την υποχρεωτική ανάρτηση νόμων και πράξεων των κυβερνητικών και αυτοδιοικητικών οργάνων στο διαδίκτυο «Πρόγραμμα Διαύγεια» και άλλες διατάξεις.
6. Το Ν. 3871/2010 (ΦΕΚ 141/τ. Α’/17.08.2010) «Δημοσιονομική διαχείριση και ευθύνη», όπως τροποποιήθηκε με τον Ν. 4038/2012 (ΦΕΚ 14/τ. Α’/02.02.2012).
7. Το Ν. 4013/2011, για τη σύσταση της Ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.
8. Το Ν. 4250/2014 «Διοικητικές Απλουστεύσεις – Καταργήσεις, Συγχωνεύσεις Νομικών Προσώπων και Υπηρεσιών του Δημοσίου Τομέα – Τροποποίηση διατάξεων του π.δ. 318/1992 (Α’ 161) και λοιπές ρυθμίσεις». (ΦΕΚ 74/τ. Α’/26.3.2014).

9. Την με αριθμό 3/10.12.2012 απόφαση του Συμβουλίου Διοίκησης του ΤΕΙ Ηπείρου (ΦΕΚ 28/ΥΟΔΔ/28.01.2013) και την αριθμ. 19602/Ε5/12.02.2013 διαπιστωτική πράξη εκλογής Προέδρου του ΤΕΙ Ηπείρου.
10. Την με αρ. πρωτ. Φ.3/894/14.02.2013 απόφαση του Συμβουλίου Διοίκησης του ΤΕΙ Ηπείρου με θέμα: «Ορισμός αναπληρωτών Προέδρου και μεταβίβαση αρμοδιοτήτων».
11. Το με αριθμ. 15/31.05.2018 πρακτικό της Συγκλήτου του ΤΕΙ Ηπείρου (ΑΔΑ: 66Θ54691ΟΙ-5Τ6).
12. Την με αρ. πρωτ. 23/18.01.2018 απόφαση ανάληψης υποχρέωσης ΥΔΕ : 20 (ΑΔΑ: Ω0ΠΘ4691ΟΙ-ΔΦ1).
13. των σε εκτέλεση των ανωτέρω νόμων εκδοθεισών κανονιστικών πράξεων, των λοιπών διατάξεων που αναφέρονται ρητά ή απορρέουν από τα οριζόμενα στα συμβατικά τεύχη της παρούσας, καθώς και του συνόλου των διατάξεων του ασφαλιστικού, εργατικού, κοινωνικού, περιβαλλοντικού και φορολογικού δικαίου που διέπει την ανάθεση και εκτέλεση της παρούσας σύμβασης, έστω και αν δεν αναφέρονται ρητά παραπάνω,

### Ε Π Α Ν Α Π Ρ Ο Κ Η Ρ Υ Σ Σ Ο Υ Μ Ε

Συνοπτικό Ανοικτό Διαγωνισμό με κριτήριο κατακύρωσης την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά αποκλειστικά βάσει της προσφερόμενης τιμής για την ανάδειξη αναδόχου : “ για την συντήρηση & τον καλλωπισμό του περιβάλλοντος χώρου των εγκαταστάσεων του ΤΕΙ Ηπείρου στην Άρτα, τα Ιωάννινα, την Πρέβεζα και την Ηγουμενίτσα ”, όπως αναφέρεται στο ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Α΄ και στο Παράρτημα Ε΄ (Τεχνική Περιγραφή) της παρούσας.

1. Προϋπολογισμός: 14.350,00 € (χωρίς την αξία του Φ.Π.Α.), 17.794,00 € με Φ.Π.Α. 24%.
2. Η χρονική διάρκεια της σύμβασης θα είναι για ένα έτος από την υπογραφή της.
3. Ο Διαγωνισμός θα γίνει ύστερα από κανονική προθεσμία τουλάχιστον δώδεκα (12) ημερών από την ημερομηνία δημοσίευσης της παρούσας στο Κεντρικό Ηλεκτρονικό Μητρώο Δημοσίων Συμβάσεων (ΚΗΜΔΗΣ). Περίληψη της Διακήρυξης θα αναρτηθεί στην Ιστοσελίδα του ΤΕΙ ΗΠΕΙΡΟΥ.
4. Τέλος, οι ενδιαφερόμενοι μπορούν να προμηθεύονται το τεύχος της διακήρυξης είτε από την ιστοσελίδα του ΤΕΙ είτε από το γραφείο προμηθειών του ΤΕΙ ΗΠΕΙΡΟΥ τις εργάσιμες ημέρες και ώρες.

#### **ΤΟΠΟΣ - ΧΡΟΝΟΣ ΔΙΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ**

ΤΟΠΟΣ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ	ΗΜ/ΝΙΑ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ	ΗΜΕΡΑ	ΩΡΑ
ΤΜΗΜΑ ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ ΔΙΟΙΚΗΤΗΡΙΟ ΤΕΙ ΗΠΕΙΡΟΥ - ΑΡΤΑ	26/06/2018	Τρίτη	10:00

#### **ΠΡΟΘΕΣΜΙΑ ΚΑΤΑΘΕΣΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ**

**Οι προσφορές πρέπει να περιέλθουν στο Τμήμα Προμηθειών του ΤΕΙ ΗΠΕΙΡΟΥ μέχρι τις 26/06/2018, ημέρα Τρίτη και ώρα 10:00, με οποιονδήποτε τρόπο.**

Προσφορές που κατατίθενται μετά την παραπάνω ημερομηνία και ώρα, θεωρούνται εκπρόθεσμες και επιστρέφονται από την Υπηρεσία που διενεργεί τον διαγωνισμό, χωρίς να αποσφραγιστούν.

Η αποσφράγιση των προσφορών γίνεται δημόσια.

Στο διαγωνισμό επιτρέπεται να παρευρίσκονται οι διαγωνιζόμενοι ή νομίμως εξουσιοδοτημένοι εκπρόσωποί τους, ενώπιον αρμόδιας δημόσιας επιτροπής.

Κατά τα λοιπά ο διαγωνισμός θα γίνει σύμφωνα με τα παρακάτω παραρτήματα που επισυνάπτονται στην παρούσα και αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτής:

«ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ»	ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Α΄
«ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ-ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗ-ΣΥΜΒΑΣΕΙΣ»	ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Β΄
«ΣΧΕΔΙΟ ΣΥΜΒΑΣΗΣ»	ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Γ΄
ΑΙΤΗΣΗ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ	ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Δ΄
ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ	ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ε΄
ΤΕΥΔ	ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΣΤ΄

**ΕΣΩΤΕΡΙΚΗ ΔΙΑΝΟΜΗ**

1. Γραμματεία Πρύταμη, Αντιπρυτάνεων.
2. Τμήμα Ηλ. Πρωτοκόλλου & Αρχείου.
3. Τμήμα Προμηθειών .

**Ο Πρύτανης του Τ.Ε.Ι. Ηπείρου**

**Αναστάσιος Τσίνας  
Καθηγητής**

**ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Α΄**  
**ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΟΥ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ**

<b>ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΕΙΔΟΥΣ - ΠΟΣΟΤΗΤΑ</b>	Συντήρηση & καλλωπισμός του περιβάλλοντος χώρου των εγκαταστάσεων του ΤΕΙ Ηπείρου στην Άρτα, τα Ιωάννινα, την Πρέβεζα και την Ηγουμενίτσα, ΠΔΕ 2018.
<b>ΑΝΑΘΕΤΟΥΣΑ ΑΡΧΗ</b>	ΤΕΙ ΗΠΕΙΡΟΥ
<b>ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΓΙΑ ΤΗΝ ΟΠΟΙΑ ΠΡΟΟΡΙΖΕΤΑΙ ΤΟ ΕΙΔΟΣ</b>	ΤΕΙ ΗΠΕΙΡΟΥ
<b>ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΘΕΙΣΑ ΔΑΠΑΝΗ</b>	<u>14.350,00 € (χωρίς την αξία του Φ.Π.Α.), 17.794,00 € με Φ.Π.Α. 24%.</u>
<b>ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ ΤΗΣ ΠΡΟΜΗΘΕΙΑΣ</b>	ΠΔΕ 2018
<b>ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΠΟΥ ΒΑΡΥΝΕΙ (ΚΑΕ)</b>	2014ΣΕ54300012
<b>ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΣΥΜΒΑΣΗΣ</b>	Ένα έτος από την υπογραφή της σύμβασης
<b>ΤΟΠΟΣ ΠΑΡΑΔΟΣΗΣ</b>	ΤΕΙ ΗΠΕΙΡΟΥ
<b>ΧΡΟΝΟΣ ΠΑΡΑΛΑΒΗΣ</b>	Ανά Τρίμηνο
<b>ΚΡΑΤΗΣΕΙΣ</b>	Οι προβλεπόμενες από την κείμενη νομοθεσία
<b>ΔΕΙΓΜΑ</b>	ΟΧΙ
<b>ΠΡΟΣΦΟΡΕΣ ΚΑΤΑ ΜΕΡΗ</b>	ΟΧΙ
<b>ΚΡΙΤΗΡΙΟ ΚΑΤΑΚΥΡΩΣΗΣ</b>	Πλέον Συμφέρουσα από Οικονομική Άποψη Προσφορά Βάσει Τιμής

## ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Β΄

## ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΤΟΥ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ-ΑΞΙΟΛΟΓΗΣΗ - ΣΥΜΒΑΣΕΙΣ

## Α. ΚΑΤΑΡΤΙΣΗ ΚΑΙ ΥΠΟΒΟΛΗ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ

1. Οι προσφορές και οι αιτήσεις συμμετοχής και τα περιλαμβανόμενα σε αυτές στοιχεία συντάσσονται στην ελληνική γλώσσα ή συνοδεύονται από επίσημη μετάφρασή τους στην ελληνική γλώσσα. Στα αλλοδαπά δημόσια έγγραφα και δικαιολογητικά εφαρμόζεται η Συνθήκη της Χάγης της 5<sup>ης</sup>.10.1961, που κυρώθηκε με το ν. 1497/1984 (Α΄188).

Κάθε διαγωνιζόμενος οφείλει, για το έγκυρο της συμμετοχής του, να υποβάλλει **αίτηση συμμετοχής** (ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Δ) προς το Τμήμα Προμηθειών, με τα στοιχεία του διαγωνισμού, του διαγωνιζόμενου και αναφορά στα εσωκλειόμενα στο σφραγισμένο φάκελο της προσφοράς.

Η αποστολή των προσφορών μπορεί να γίνεται ταχυδρομικά στη διεύθυνση:

**ΤΕΙ ΗΠΕΙΡΟΥ – ΔΙΟΙΚΗΤΗΡΙΟ, ΤΜΗΜΑ ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ - ΓΕΦΥΡΑ ΑΡΑΧΘΟΥ – ΑΡΤΑ τ.κ.  
47132 - τηλ. 2681050024**

2. Οι προσφορές ισχύουν και δεσμεύουν τους διαγωνιζόμενους **επί 120 ημέρες** από την επομένη της διενέργειας του διαγωνισμού, καθώς και για το χρόνο που οι συμμετέχοντες αποδέχονται να παρατείνουν την προσφορά τους.

Προσφορά που ορίζει χρόνο ισχύος μικρότερο του προβλεπόμενου από την παρούσα διακήρυξη απορρίπτεται ως απαράδεκτη.

Η ισχύς της προσφοράς μπορεί να παραταθεί εγγράφως, εφόσον ζητηθεί από την Αναθέτουσα Αρχή πριν από τη λήξη της κατ' ανώτατο όριο για χρονικό διάστημα ίσο με το προβλεπόμενο από τη διακήρυξη.

Μετά τη λήξη και του παραπάνω ανώτατου ορίου χρόνου παράτασης ισχύος της προσφοράς, τα αποτελέσματα του διαγωνισμού υποχρεωτικά ματαιώνονται, εκτός εάν η αναθέτουσα αρχή κρίνει, κατά περίπτωση, αιτιολογημένα ότι η συνέχιση του διαγωνισμού εξυπηρετεί το δημόσιο συμφέρον, οπότε οι συμμετέχοντες στο διαγωνισμό μπορούν να επιλέξουν είτε να παρατείνουν την προσφορά τους, εφόσον τους ζητηθεί πριν την πάροδο του ανωτέρω ανωτάτου ορίου παράτασης της προσφοράς τους, είτε όχι. Στην τελευταία περίπτωση, η διαδικασία του διαγωνισμού συνεχίζεται με όσους παρέτειναν τις προσφορές τους και αποκλείονται οι λοιποί οικονομικοί φορείς.

3. Εναλλακτικές προσφορές, αντιπροσφορές, ή προσφορές που περιλαμβάνουν μέρος της προμήθειας δεν γίνονται δεκτές και απορρίπτονται ως απαράδεκτες.

Οποιαδήποτε διευκρίνιση ή συμπλήρωση που υποβάλλεται από τους προσφέροντες ή υποψηφίους, χωρίς να ζητηθεί από την αναθέτουσα αρχή, δεν λαμβάνεται υπόψη.

4. Στον κυρίως φάκελο κάθε προσφοράς πρέπει να αναγράφονται ευκρινώς:

α. Η λέξη «ΠΡΟΣΦΟΡΑ» ή Αίτηση συμμετοχής

β. Η επωνυμία της αναθέτουσας αρχής

γ. ο τίτλος του διαγωνισμού

δ. Η καταληκτική ημερομηνία (ημερομηνία λήξης προθεσμίας υποβολής προσφορών ή αιτήσεων συμμετοχής

ε. Τα στοιχεία του οικονομικού φορέα.

<p style="text-align: center;"><b>ΠΡΟΣ ΤΟ</b> <b>ΤΜΗΜΑ ΠΡΟΜΗΘΕΙΩΝ &amp; ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΣ ΤΟΥ ΤΕΙ ΗΠΕΙΡΟΥ</b> <b>ΚΤΙΡΙΟ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ, ΓΕΦΥΡΑ ΑΡΑΧΘΟΥ</b> <b>ΑΡΤΑ Τ.Κ. 47132</b> <b>Τ. Θ. 110</b> <b>ΠΡΟΣΦΟΡΑ</b> <b>ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ ΑΡΙΘΜ. 11/2018</b> <b>«Συντήρηση &amp; καλλωπισμός του περιβάλλοντος χώρου των εγκαταστάσεων του ΤΕΙ</b> <b>Ηπείρου στην Άρτα, τα Ιωάννινα, την Πρέβεζα και την Ηγουμενίτσα, ΠΔΕ 2018».</b> <b>Ημερομηνία διενέργειας διαγωνισμού: 26.06.2018 και ώρα 10:00</b> <b>«Να μην ανοιχθεί από την ταχυδρομική υπηρεσία ή το πρωτόκολλο»</b></p>
--

5. Μέσα στο φάκελο της προσφοράς τοποθετούνται όλα τα σχετικά με την προσφορά στοιχεία και ειδικότερα τα εξής:

5.1 Στον κυρίως φάκελο τοποθετούνται όλα τα απαιτούμενα στοιχεία της προσφοράς του ως εξής:

A) Ξεχωριστό σφραγισμένο φάκελο, με την ένδειξη «Δικαιολογητικά συμμετοχής».

B) Ξεχωριστό σφραγισμένο φάκελο, με την ένδειξη «Τεχνική Προσφορά», ο οποίος περιέχει τα τεχνικά στοιχεία της προσφοράς.

Γ) Ξεχωριστό σφραγισμένο φάκελο, με την ένδειξη «Οικονομική Προσφορά», ο οποίος περιέχει τα οικονομικά στοιχεία της προσφοράς.

**Οι ως άνω ξεχωριστοί σφραγισμένοι φακέλοι φέρουν επίσης τις ενδείξεις του κυρίως φακέλου.**

5.2 Οι προσφορές δεν πρέπει να έχουν ξέσματα, σβησίματα, προσθήκες και διορθώσεις. Εάν υπάρχει στην προσφορά οποιαδήποτε προσθήκη ή διόρθωση, αυτή πρέπει να είναι καθαρογραμμένη και μονογραμμένη από τον προσφέροντα, το δε αρμόδιο όργανο παραλαβής και αποσφράγισης των προσφορών (Επιτροπή Διενέργειας του διαγωνισμού), κατά τον έλεγχο, μονογράφει και σφραγίζει την τυχόν διόρθωση ή προσθήκη.

**Η προσφορά απορρίπτεται, όταν υπάρχουν σε αυτήν διορθώσεις που την καθιστούν ασαφή, κατά την κρίση της Επιτροπής Διενέργειας του διαγωνισμού.**

6. Όταν πρόκειται για υποβολή κοινής προσφοράς ενώσεων προμηθευτών, τότε αυτή υπογράφεται υποχρεωτικά είτε από όλους τους φορείς που αποτελούν την ένωση, είτε από εκπρόσωπό τους νομίμως εξουσιοδοτημένο. Στην προσφορά απαραίτητως πρέπει να προσδιορίζεται η έκταση και το είδος της συμμετοχής του (συμπεριλαμβανομένης της κατανομής αμοιβής μεταξύ τους) κάθε μέλους της ένωσης καθώς και ο εκπρόσωπος/συντονιστής αυτής.

Στις περιπτώσεις υποβολής προσφοράς από ένωση οικονομικών φορέων, όλα τα μέλη της ευθύνονται έναντι της αναθέτουσας αρχής αλληλέγγυα και εις ολόκληρον. Σε περίπτωση ανάθεσης της σύμβασης στην ένωση, η ευθύνη αυτή εξακολουθεί μέχρι πλήρους εκτέλεσης της σύμβασης.

Σε περίπτωση που, εξαιτίας ανικανότητας για οποιοδήποτε λόγο ή ανωτέρας βίας, μέλος της ένωσης δεν μπορεί να ανταποκριθεί στις υποχρεώσεις της ένωσης κατά το χρόνο

αξιολόγησης των προσφορών, τα υπόλοιπα μέλη συνεχίζουν να έχουν την ευθύνη ολόκληρης της κοινής προσφοράς με την ίδια τιμή.

Εάν η παραπάνω ανικανότητα προκύψει κατά τον χρόνο εκτέλεσης της σύμβασης, τα υπόλοιπα μέλη συνεχίζουν να έχουν την ευθύνη της ολοκλήρωσης αυτής με την ίδια τιμή και τους ίδιους όρους.

Τα υπόλοιπα μέλη της ένωσης και στις δύο περιπτώσεις μπορούν να προτείνουν αντικαταστάτη. Η αντικατάσταση μπορεί να εγκριθεί με απόφαση του αρμόδιου για τη διοίκηση του φορέα οργάνου, ύστερα από γνωμοδότηση της αρμόδιας επιτροπής.

Η αναθέτουσα αρχή δεν αποκαλύπτει πληροφορίες που της έχουν διαβιβάσει οικονομικοί φορείς και τις οποίες έχουν χαρακτηρίσει ως εμπιστευτικές, συμπεριλαμβανομένων, ενδεικτικά, των τεχνικών ή εμπορικών απορρήτων και των εμπιστευτικών πτυχών των προσφορών. Εφόσον ένας οικονομικός φορέας χαρακτηρίζει πληροφορίες ως εμπιστευτικές, λόγω ύπαρξης τεχνικού ή εμπορικού απορρήτου, στη σχετική δήλωσή του, αναφέρει ρητά όλες τις σχετικές διατάξεις νόμου ή διοικητικές πράξεις που επιβάλλουν την εμπιστευτικότητα της συγκεκριμένης πληροφορίας.

**7.** Κατά τη διαδικασία αξιολόγησης των προσφορών ή αιτήσεων συμμετοχής, η αναθέτουσα αρχή μπορεί να καλεί εγγράφως τους προσφέροντες ή τους υποψηφίους να διευκρινίζουν ή να συμπληρώνουν τα έγγραφα ή δικαιολογητικά που έχουν υποβάλει, εντός επτά (7) ημερών από την ημερομηνία κοινοποίησης σε αυτούς της σχετικής πρόσκλησης. Η διευκρίνιση ή συμπλήρωση αφορά μόνο τις ασάφειες, επουσιώδεις πλημμέλειες ή πρόδηλα τυπικά σφάλματα που επιδέχονται διόρθωση ή συμπλήρωση.

## **B. ΑΠΟΣΦΡΑΓΙΣΗ ΤΩΝ ΠΡΟΣΦΟΡΩΝ-ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ ΤΙΜΩΝ**

**1.** Το αρμόδιο όργανο προβαίνει στην έναρξη της διαδικασίας αποσφράγισης των προσφορών την ημερομηνία και ώρα που ορίζεται από την διακήρυξη. Προσφορές που υποβάλλονται στο παραπάνω όργανο μετά την έναρξη της διαδικασίας αποσφράγισης, δεν αποσφραγίζονται, αλλά παραδίδονται στην Υπηρεσία για επιστροφή, ως εκπρόθεσμες.

**2.** Η αποσφράγιση των προσφορών γίνεται δημόσια από την Επιτροπή Διενέργειας του διαγωνισμού.

**3.** Κατά το άνοιγμα των προσφορών επιτρέπεται να παρευρίσκονται οι διαγωνιζόμενοι ή οι νομίμως εξουσιοδοτημένοι εκπρόσωποί τους.

**4.** Οι δικαιούμενοι να παρευρίσκονται στη διαδικασία αποσφράγισης των προσφορών λαμβάνουν γνώση των συμμετασχόντων στο διαγωνισμό, καθώς επίσης και των τεχνικών προσφορών και των τιμών που προσφέρθηκαν.

**5.** Η αποσφράγιση των προσφορών γίνεται με την παρακάτω διαδικασία:

A) Αποσφραγίζονται κατά σειρά ο κυρίως φάκελος προσφοράς, ο φάκελος με τα δικαιολογητικά συμμετοχής καθώς και ο φάκελος της τεχνικής προσφοράς, μονογράφονται από το παραπάνω όργανο όλα τα δικαιολογητικά που υποβάλλονται κατά το στάδιο αυτό και η τεχνική προσφορά ανά φύλλο.

Β) Μετά την αποσφράγιση των προσφορών η αρμόδια επιτροπή προβαίνει στον έλεγχο των υποβληθέντων δικαιολογητικών και των Τεχνικών Προσφορών. Στη συνέχεια αποσφραγίζονται οι Οικονομικές Προσφορές των εταιρειών **που οι προσφορές τους κρίθηκαν κατάλληλες** και καταγράφονται σε Πρακτικό που υπογράφει η Επιτροπή.

6. Μετά την ανάδειξη αυτού στον οποίο πρόκειται να γίνει η κατακύρωση, η αρμόδια επιτροπή διαβιβάζει την εισήγησή της στην Αναθέτουσα Αρχή, προκειμένου να αποφασίσει σχετικά.

#### Γ. ΑΠΑΡΑΙΤΗΤΑ ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΑ ΚΑΤΑ ΤΗΝ ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΔΙΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΤΟΥ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ ΕΠΙ ΠΟΙΝΗ ΑΠΟΚΛΕΙΣΜΟΥ

##### 1.1. ΣΤΟΝ ΦΑΚΕΛΟ ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΩΝ ΤΟΥ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ:

**Απόσπασμα ποινικού μητρώου** (ή ισοδύναμου εγγράφου που εκδίδεται από αρμόδια δικαστική ή διοικητική αρχή του κράτους μέλους ή της χώρας καταγωγής ή της χώρας όπου είναι εγκατεστημένος ο εν λόγω οικονομικός φορέας, από το οποίο προκύπτει ότι πληρούνται οι προϋποθέσεις της παραγράφου 1 του άρθρου 73 του ν. 4412/2016, από το οποίο να προκύπτει ότι δεν υπάρχει εις βάρος του τελεσίδικη καταδικαστική απόφαση για έναν από τους ακόλουθους λόγους: α) συμμετοχή σε εγκληματική οργάνωση, β) δωροδοκία, γ) απάτη, δ) τρομοκρατικά εγκλήματα ή εγκλήματα συνδεόμενα με τρομοκρατικές δραστηριότητες, ε) νομιμοποίηση εσόδων από παράνομες δραστηριότητες ή χρηματοδότηση της τρομοκρατίας και στ) παιδική εργασία και άλλες μορφές εμπορίας ανθρώπων.

Η υποχρέωση προσκόμισης του ως άνω αποσπάσματος αφορά στις περιπτώσεις προσωπικών εταιρειών, εταιρειών περιορισμένης ευθύνης (Ε.Π.Ε.) και προσωπικών εταιρειών (Ο.Ε. και Ε.Ε.) τους διαχειριστές και στις περιπτώσεις ανωνύμων εταιρειών (Α.Ε.) τον Διευθύνοντα Σύμβουλο, καθώς και όλα τα μέλη του Διοικητικού Συμβουλίου.

Στην περίπτωση συνεταιρισμών, το απόσπασμα ποινικού μητρώου προσκομίζεται για τον πρόεδρο του Διοικητικού του Συμβουλίου.

**Πιστοποιητικό** αρμόδιας δικαστικής ή διοικητικής αρχής της χώρας εγκατάστασής του, έκδοσης του τελευταίου εξαμήνου, από το οποίο να προκύπτει ότι δεν τελούν υπό πτώχευση ή δεν έχουν υπαχθεί σε διαδικασία εξυγίανσης ή ειδικής εκκαθάρισης ή δεν τελούν υπό αναγκαστική διαχείριση από εκκαθαριστή ή από το δικαστήριο, ή δεν έχουν υπαχθεί σε διαδικασία πτωχευτικού συμβιβασμού ή δεν έχουν αναστείλει τις επιχειρηματικές τους δραστηριότητες, ή δεν βρίσκονται σε οποιαδήποτε ανάλογη κατάσταση προκύπτουσα από παρόμοια διαδικασία.

**Πιστοποιητικό** της κατά περίπτωση αρμόδιας αρχής, από το οποίο να προκύπτει ότι **κατά την ημερομηνία διενέργειας του διαγωνισμού**, είναι ενήμερος ως προς τις υποχρεώσεις του που αφορούν τις **εισφορές κοινωνικής ασφάλισης** (κύριας και επικουρικής, του ιδίου και του προσωπικού του) και ως προς τις **φορολογικές του υποχρεώσεις**.



**Πιστοποιητικό του οικείου Επιμελητηρίου** (ή ισοδύναμης επαγγελματικής οργάνωσης εάν πρόκειται για αλλοδαπούς ή εγκατεστημένους στην αλλοδαπή), με το οποίο θα πιστοποιείται αφενός η εγγραφή του σε αυτό και αφετέρου το ειδικό επάγγελμά του.

**Αποδεικτικά έγγραφα νομιμοποίησης του προσφέροντος ή του νομικού προσώπου**, όπως το ΦΕΚ ίδρυσης και τις τροποποιήσεις του (για διαγωνιζόμενους με μορφή Α.Ε. και Ε.Π.Ε.), επικυρωμένο αντίγραφο ή απόσπασμα του καταστατικού του διαγωνιζόμενου και των εγγράφων τροποποιήσεών του (για Ο.Ε. και Ε.Ε.), στοιχεία και έγγραφα από τα οποία πρέπει να προκύπτουν τα μέλη του Δ.Σ., τα υπόλοιπα πρόσωπα που έχουν δικαίωμα να δεσμεύουν με την υπογραφή τους την Ε.Ε. και τα έγγραφα της νομιμοποίησης αυτών, αν αυτό δεν προκύπτει ευθέως από το καταστατικό, αναλόγως με τη νομική μορφή των εταιρειών ή κάθε άλλου νομικού προσώπου.

**Υπεύθυνη Δήλωση** της παρ. 4 του άρ. 8 του ν. 1599/1986, όπως εκάστοτε ισχύει, στην οποία θα δηλώνεται:

- (α) Οι τυχόν νομικοί περιορισμοί λειτουργίας της επιχείρησης.
- (β) Εάν έχει επιβληθεί στο συμμετέχοντα η ποινή του αποκλεισμού από διαγωνισμούς, με αμετάκλητη κοινή απόφαση των Υπουργών Οικονομίας, Ανάπτυξης και Τουρισμού, Δικαιοσύνης, Διαφάνειας και Ανθρωπίνων Δικαιωμάτων, αρμοδίου για θέματα καταπολέμησης Διαφθοράς, καθώς και Υποδομών, Μεταφορών και Δικτύων.
- (γ) Ότι δεν έχουν διαπράξει σοβαρό επαγγελματικό παράπτωμα, το οποίο θέτει εν αμφιβόλω την ακεραιότητά του.
- (δ) Ότι δεν είναι ένοχοι σοβαρών ψευδών δηλώσεων κατά την παροχή πληροφοριών που απαιτούνται για την εξακρίβωση της απουσίας των λόγων αποκλεισμού ή την πλήρωση των κριτηρίων επιλογής και δεν έχουν αποκρύψει τις πληροφορίες αυτές.
- (ε) Ότι αποδέχονται τους όρους της διακήρυξης πλήρως και ανεπιφυλάκτως.
- (στ) Ότι αποδέχονται την ισχύ της προσφοράς για 120 ημέρες από την ημερομηνία διενέργειας του διαγωνισμού.
- (ζ) Ότι έχει λάβει πλήρη γνώση της υπάρχουσας κατάστασης, κατόπιν επιτόπιας επίσκεψης.
- (η) Ότι όλα τα σκευάσματα που θα χρησιμοποιηθούν είναι εγκεκριμένα από το Υπουργείο Αγροτικής Ανάπτυξης και Τροφίμων

Εφόσον οι προμηθευτές συμμετέχουν στο διαγωνισμό με αντιπρόσωπό τους, υποβάλλουν μαζί με την προσφορά το **παραστατικό εκπροσώπησης**.

## **1.2 ΣΤΟ ΦΑΚΕΛΟ ΤΗΣ ΤΕΧΝΙΚΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ:**

Στην τεχνική προσφορά :

1. Θα αναφέρεται ο τρόπος με τον οποίο θα εκτελούνται οι εργασίες για τη συντήρηση του πρασίνου και τον καλλωπισμό: α) του συνόλου των εξωτερικών χώρων των εγκαταστάσεων του Τ.Ε.Ι Ηπείρου στην Τεχνόπολη(Campus)στους Κωστακιούς, β) του συνόλου του περιβάλλοντα χώρου της Φοιτητικής Εστίας στην Άρτα, γ) του συνόλου του περιβάλλοντα χώρου του Διοικητηρίου του ΤΕΙ στην Άρτα,

δ) του συνόλου του περιβάλλοντα χώρου στην ΣΕΥΠ Ιωαννίνων, ε) του συνόλου του περιβάλλοντα χώρου στο Τμήμα ΛΟ.ΧΡΗ στο Ψαθάκι Πρέβεζας και στ) του συνόλου του περιβάλλοντα χώρου στο Τμήμα Δ. ΕΠ. στην Ηγουμενίτσα, όπως εμφανίζονται στους χάρτες περιοχής του έργου και σύμφωνα με την περιγραφή των εργασιών που συνοδεύουν την ανακοίνωση.

2. Ότι κατά τη διάρκεια *τριετίας*, να έχει εκτελέσει τουλάχιστον μία σύμβαση παροχής υπηρεσιών του συγκεκριμένου τύπου, ιδίου τουλάχιστον προϋπολογισμού. Αυτό θα αποδεικνύεται από την σύμβαση της υπηρεσίας και την βεβαίωση καλής εκτέλεσης, συνοδευόμενα και από τον προϋπολογισμό.
3. Να διαθέτει τουλάχιστον τον παρακάτω απαιτούμενο εξοπλισμό:
  - Γεωργικός ελκυστήρας τουλάχιστον 25Hp με μεσαίου τύπου καταστροφέα με σφυριά πλάτους τουλάχιστον 120cm.
  - 3 μεσινέζες χειρός .
  - Μπορντοψάλιδο.
  - Αλυσοπρίονο τηλεσκοπικό .
  - Αλυσοπρίονο κοινό.
  - Χλοοκοπτικός ελκυστήρας περιστροφικού τύπου με μαχαίρια πλάτους κοπής άνω των 80cm με κάδο συλλογής.
  - Χλοοκοπτική μηχανή χειρός.
  - Ανοιχτό φορτηγό για την φόρτωση των προϊόντων κοπής χλοοτάπητα, χόρτων, κλαδιών, θάμνων κ.λ.π.
  - Κλαδοτεμαχιστής με δυνατότητα κοπής κλαδιών διαμέτρου 5 cm.
  - Καλαθοφόρο με ύψος πλατφόρμας εργασίας τουλάχιστον 6 m.

Για την απόδειξη του ιδιόκτητου εξοπλισμού απαιτείται η προσκόμιση αποδεικτικών ιδιοκτησίας όπως π.χ.το τιμολόγιο αγοράς.

Για τον ελκυστήρα , το αυτοκίνητο μεταφοράς και το καλαθοφόρο απαιτούνται η άδεια κυκλοφορίας, η ασφάλειά τους και η πληρωμή των τελών τους.

Για τον μισθωμένο εξοπλισμό απαιτούνται όλα τα προηγούμενα από τον ιδιοκτήτη/ες με υπεύθυνη δήλωση με το γνήσιο της υπογραφής των ιδιοκτητών, ότι θα τους παρέχουν τον αντίστοιχο εξοπλισμό καθ' όλη την διάρκεια της σύμβασης και θα είναι στην διάθεση της υπηρεσίας όταν ζητηθεί.

4. Ακόμη στον φάκελο αυτό θα περιλαμβάνεται **Υπεύθυνη Δήλωση** που θα αναφέρει:

α. ότι συμφωνεί με τους όρους της παρούσας Διακήρυξης

β. ότι θα απασχολεί Γεωπόνου ΑΕΙ ή ΤΕΙ ως υπεύθυνο εκτέλεσης του έργου .

Η τεχνική προσφορά **δεν** θα πρέπει να αναφέρει τιμές για τα προσφερόμενα είδη, με ποινή αποκλεισμού.

### **1.3 ΣΤΟ ΦΑΚΕΛΟ ΤΗΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ:**

Η οικονομική προσφορά υποβάλλεται σε δύο (2) αντίγραφα. Οι τιμές της προσφοράς δίνονται επί ποινή αποκλεισμού σε ΕΥΡΩ, για το σύνολο του διαγωνισμού.

**Κριτήριο κατακύρωσης είναι η πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά αποκλειστικά βάσει της προσφερόμενης τιμής.**

Οι τιμές των προσφορών δεν μεταβάλλονται κατά τη διάρκεια ισχύος της προσφοράς και των τυχόν παρατάσεων της, καθώς και κατά τη διάρκεια της σύμβασης.

Θα πρέπει ευκρινώς να αναγράφεται μια προσφερόμενη τιμή, για όλα τα κτίρια του ΤΕΙ Ηπείρου στις εγκαταστάσεις του στην Άρτα (Φοιτητική Εστία, Κτίριο Διοίκησης, Campus Κωστακίων), στην Πρέβεζα, στην Ηγουμενίτσα και στα Ιωάννινα. Σημειώνεται ότι η συνολική προσφερόμενη τιμή θα αναγράφεται τόσο προ ΦΠΑ, όσο και μετά ΦΠΑ. Προσφορά που δεν

θα περιλαμβάνει όλα τα κτίρια του ΤΕΙ Ηπείρου στην Άρτα, στην Πρέβεζα, στην Ηγουμενίτσα και στα Ιωάννινα δεν θα γίνεται αποδεκτή.

Στην τιμή περιλαμβάνονται οι υπέρ τρίτων κρατήσεις, ως και κάθε άλλη επιβάρυνση, σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία, μη συμπεριλαμβανομένου Φ.Π.Α., για παράδοση του υλικού ή της παρεχόμενης υπηρεσίας στον τόπο και με τον τρόπο που προβλέπεται στην παρούσα.

Προσφορές που δεν δίνουν τις τιμές σε ΕΥΡΩ ή που καθορίζουν σχέση ΕΥΡΩ προς ξένο νόμισμα θα απορρίπτονται ως απαράδεκτες.

Η αναγραφή της τιμής σε ΕΥΡΩ, μπορεί να γίνεται μέχρι τρία (3) δεκαδικά ψηφία.

Εφόσον από την προσφορά δεν προκύπτει με σαφήνεια η προσφερόμενη τιμή η προσφορά απορρίπτεται ως απαράδεκτη.

Οι τιμές της προσφοράς είναι δεσμευτικές για τον προμηθευτή μέχρι τη λήξη της σύμβασης.

Προσφορές που θέτουν όρο αναπροσαρμογής της τιμής απορρίπτονται ως απαράδεκτες.

Τον ανάδοχο βαρύνουν οι προβλεπόμενες κρατήσεις και τα έξοδα μεταφοράς.

Ο Φ.Π.Α. βαρύνει την Αναθέτουσα Αρχή.

Η σύγκριση των προσφορών θα γίνεται στο σύνολο της προμήθειας.

Όταν οι οικονομικές προσφορές φαίνονται ασυνήθιστα χαμηλές σε σχέση με τα αγαθά ή τις υπηρεσίες, οι αναθέτουσες αρχές απαιτούν από τους οικονομικούς φορείς να εξηγήσουν την τιμή ή το κόστος που προτείνουν στην προσφορά τους, εντός αποκλειστικής προθεσμίας κατά ανώτατο όριο δέκα (10) ημερών από την κοινοποίηση της σχετικής πρόσκλησης της αναθέτουσας αρχής. Οι ανωτέρω εξηγήσεις μπορεί να αφορούν ιδίως: α) τα οικονομικά χαρακτηριστικά της μεθόδου κατασκευής, της διαδικασίας παρασκευής ή των παρεχόμενων υπηρεσιών, β) τις επιλεγείσες τεχνικές λύσεις ή τις εξαιρετικά ευνοϊκές συνθήκες που διαθέτει ο προσφέρων για την παροχή των προϊόντων ή την παροχή των υπηρεσιών, γ) την πρωτοτυπία των αγαθών ή των υπηρεσιών που προτείνονται από τον προσφέροντα, δ) το ενδεχόμενο χορήγησης κρατικής ενίσχυσης στον προσφέροντα.

#### ΕΝΤΥΠΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ		
ΠΡΟΣΦΟΡΑ	ΠΟΣΟ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ ΧΩΡΙΣ ΦΠΑ	ΠΟΣΟ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ ΜΕ ΦΠΑ
ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ 11/2018 ΤΟΥ ΤΕΙ ΗΠΕΙΡΟΥ		

#### **Β. ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΕΣ ΠΡΟΣΦΥΓΕΣ – ΕΝΣΤΑΣΕΙΣ**

Ένσταση κατά πράξης της αναθέτουσας αρχής ασκείται εντός προθεσμίας πέντε (5) ημερών από την κοινοποίηση της προσβαλλόμενης πράξης στον ενδιαφερόμενο οικονομικό φορέα.

Για την άσκηση ένστασης κατά της διακήρυξης ή της πρόσκλησης η ένσταση υποβάλλεται μέχρι πέντε (5) ημέρες πριν από την καταληκτική ημερομηνία υποβολής προσφορών.

Η ένσταση υποβάλλεται ενώπιον της αναθέτουσας αρχής, η οποία αποφασίζει, κατόπιν γνωμοδότησης του αρμοδίου οργάνου (Επιτροπή Ενστάσεων), εντός προθεσμίας δέκα (10) ημερών, μετά την άπρακτη πάροδο της οποίας τεκμαίρεται η απόρριψη της ένστασης.

Για το παραδεκτό της άσκησης ένστασης, απαιτείται, με την κατάθεση της ένστασης, η καταβολή παραβόλου υπέρ του Δημοσίου ποσού ίσου με το ένα τοις εκατό (1%) επί της εκτιμώμενης αξίας της σύμβασης. Το παράβολο αποτελεί δημόσιο έσοδο. Το παράβολο επιστρέφεται με πράξη της αναθέτουσας αρχής, αν η ένσταση γίνει δεκτή από το αποφασίζον διοικητικό όργανο.

#### **Γ. ΚΡΙΣΕΙΣ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ**

1. Ο διαγωνισμός θα κατακυρωθεί στον προμηθευτή που έχει καταθέσει την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά βάσει τιμής.
2. Προσφορά που είναι αόριστη και ανεπίδεκτη εκτιμήσεως ή είναι υπό αίρεση, απορρίπτεται ως απαράδεκτη.
3. Προσφορές που παρουσιάζουν αποκλίσεις ως προς τις τεχνικές προδιαγραφές θα απορρίπτονται ως απαράδεκτες.
4. Η Αναθέτουσα Αρχή διατηρεί το δικαίωμα για:
  - (α) Κατακύρωση των αποτελεσμάτων του διαγωνισμού.
  - (β) Ματαίωση των αποτελεσμάτων του διαγωνισμού και επανάληψή του με τροποποίηση ή μη των όρων και των τεχνικών προδιαγραφών.
  - (γ) Ματαίωση των αποτελεσμάτων του διαγωνισμού και προσφυγή στη διαδικασία της διαπραγμάτευσης, εφόσον συντρέχει λόγος επείγοντος που δεν οφείλεται σε υπαιτιότητα της Αναθέτουσας Αρχής.
  - (δ) Οριστική ματαίωση των αποτελεσμάτων του διαγωνισμού.

#### **Δ. ΚΑΤΑΚΥΡΩΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ-ΣΥΜΒΑΣΗ**

Η απόφαση κατακύρωσης του διαγωνισμού εκδίδεται από το αποφαινόμενο όργανο της αναθέτουσας αρχής.

Η αναθέτουσα αρχή κοινοποιεί αμέσως την απόφαση κατακύρωσης, μαζί με αντίγραφο όλων των πρακτικών της διαδικασίας ελέγχου και αξιολόγησης των προσφορών, σε κάθε προσφέροντα.

Η απόφαση κατακύρωσης δεν παράγει τα έννομα αποτελέσματά της, εφόσον η αναθέτουσα αρχή δεν την κοινοποίησε σε όλους τους προσφέροντες.

Τα έννομα αποτελέσματα της απόφασης κατακύρωσης και ιδίως η σύναψη της σύμβασης επέρχονται εφόσον και όταν συντρέχουν σωρευτικά τα εξής:

- α) άπρακτη πάροδος των προθεσμιών άσκησης των προβλεπόμενων στις κείμενες διατάξεις ενστάσεων
- β) ολοκλήρωση του προσυμβατικού ελέγχου από το Ελεγκτικό Συνέδριο, σύμφωνα με τα άρθρα 35 και 36 του ν. 4129/2013, εφόσον απαιτείται και
- γ) κοινοποίηση της απόφασης κατακύρωσης στον προσωρινό ανάδοχο.

Μετά την επέλευση των έννομων αποτελεσμάτων της απόφασης κατακύρωσης, ο ανάδοχος καλείται να προσέλθει για την υπογραφή του συμφωνητικού, εντός είκοσι (20) ημερών από

την κοινοποίηση σχετικής έγγραφης ειδικής πρόσκλησης. Η υπογραφή του συμφωνητικού έχει αποδεικτικό χαρακτήρα.

Εάν ο ανάδοχος δεν προσέλθει να υπογράψει το συμφωνητικό, μέσα στην προθεσμία που ορίζεται στην ειδική πρόσκληση, κηρύσσεται έκπτωτος και η κατακύρωση γίνεται στον προσφέροντα που υπέβαλε την αμέσως πλέον συμφέρουσα προσφορά.

#### **Ε. ΤΡΟΠΟΣ - ΤΟΠΟΣ ΠΑΡΑΔΟΣΗΣ**

1. Με την εγκατάσταση του αναδόχου και παρουσία της ορισθείσας Επιτροπής παρακολούθησης και του ιδίου διαπιστώνεται η κατάσταση του φυτικού υλικού, των κατασκευών εξωτερικών χώρων (πέργκολες, καθιστικά, δοχεία απορριμμάτων, ταμπέλες, σημάνσεις κοκ), του αρδευτικού συστήματος, των πλακοστρώσεων και των φρεατίων του χώρου. Συντάσσεται σχετική έκθεση (η οποία περιλαμβάνει και τεκμηριωμένη εκτίμηση κόστους αποκατάστασης ζημιών) από τον ανάδοχο σε συνεργασία του Προϊστάμενου του τμήματος του Αγροκτήματος και την ΕΠ, η οποία κατατίθεται στο ΤΕΙ Ηπείρου ώστε να μεριμνήσουν οι αρμόδιες υπηρεσίες για την αποκατάσταση τυχόν ζημιών. Μετά την αποκατάσταση, οποιαδήποτε σχετική ζημιά από τον ανάδοχο κατά την εκτέλεση του έργου καταλογίζεται σε αυτόν. Εάν ο ανάδοχος επιδείξει αμέλεια για την αποκατάσταση, τότε παρακρατείται από την επόμενη πληρωμή το αντίτιμο αποκατάστασης.
2. Όλες οι εργασίες θα εκτελούνται υπό την καθοδήγηση και τις εντολές του Προϊσταμένου του τμήματος του Αγροκτήματος σε συνεργασία με τον Πρόεδρο της Επιτροπής Παρακολούθησης των εργασιών, αλλά και των αντίστοιχων Διευθυντών των Εργαστηρίων του Τμ. Τεχνολόγων Γεωπόνων στα οποία ανήκουν ο οπωρώνας, ο αμπελώνας, τα θερμοκήπια κ.λ.π., με βάση το εγκεκριμένο πρόγραμμα εργασιών και ανάλογα με τις απαιτήσεις των φυτών και των χλοοταπήτων. Εάν παρά τις εντολές, οι εργασίες εκτελεστούν ελλιπείς, η ΕΠ των εργασιών σε συνεργασία με τον Προϊστάμενο του τμήματος του Αγροκτήματος, προβαίνει στην τεκμηριωμένη αποτίμηση της αναγκαίας δαπάνης για την ολοκλήρωση των εργασιών και το αντίστοιχο ποσό περικόπτεται από την αμέσως επόμενη πληρωμή του αναδόχου. Εάν από τις ελλιπείς εργασίες προκύψουν περαιτέρω προβλήματα στους χώρους ο ανάδοχος καλείται να αποκαταστήσει την όποια ζημιά.
3. Το πρόγραμμα εργασιών θα πρέπει να καθορίζεται εγγράφως από τον Προϊστάμενο του αγροκτήματος σε συνεργασία με την ΕΠ στις τρεις (3) πρώτες μέρες κάθε διμήνου και να διαβιβάζεται στον ανάδοχο. Η εκτέλεση των εργασιών θα αξιολογείται στο τέλος κάθε διμήνου. Σε έκτακτες περιπτώσεις θα μπορεί να γίνεται αλλαγή του προγράμματος.
4. Επειδή οι επαναλήψεις πολλών προβλεπόμενων εργασιών θα εξαρτηθούν κυρίως από τις καιρικές συνθήκες που θα επικρατήσουν στην περιοχή του έργου κατά την διάρκεια της συντήρησης του πρασίνου, ο αριθμός των απαιτούμενων επαναλήψεων για ορισμένες εργασίες μπορεί να αυξομειωθεί σε σχέση με το τυπικό προγραμματισμό ή και να παραληφθούν τελείως (άρδευση, λίπανση, φυτοπροστασία κ.λ.π.) μετά από εκτίμηση του Προϊστάμενου του τμήματος του Αγροκτήματος σε συνεννόηση με την ΕΠ.
5. Ο ανάδοχος θα ειδοποιεί από πριν τον Προϊστάμενο του τμήματος του Αγροκτήματος και τον Πρόεδρο της ΕΠ για τον ακριβή χρόνο έναρξης και λήξης των εργασιών που πρόκειται να εκτελέσει.
6. Η συντήρηση του πρασίνου θα γίνεται κατά τέτοιο τρόπο ώστε να εκπληρώνεται ο προορισμός των φυτεύσεων και γενικά του καλλωπιστικού πρασίνου. Για το λόγο αυτό ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να παρακολουθεί συνεχώς την κατάσταση των

φυτών και των χλοοταπήτων, να προβαίνει στην αναγκαία συντήρηση αυτών, ανεξαρτήτως αργιών (ειδικά την κρίσιμη για τα φυτά θερινή περίοδο) με σκοπό τα φυτά και οι χλοοτάπητες να διατηρούνται σε άριστη κατάσταση, έχοντας τη σωστή ανάπτυξη και την κατάλληλη εμφάνιση.

7. Όσο αφορά την κοπή των χόρτων, όπου αυτή προβλέπεται, των βάτων και των διαφόρων βλαστήσεων, για κάθε ημέρα υπέρβασης της προθεσμίας των τριών (3) ημερών για κάθε κοπή, επιβάλλεται στον ανάδοχο ποινική ρήτρα πενήντα (50) ευρώ ημερησίως και για χρονικό διάστημα πέντε (5) ημερών. Μετά την προθεσμία αυτή ο ανάδοχος κηρύσσεται έκπτωτος. Όσο αφορά την κοπή των βάτων θα ακολουθείτε από ράντισμα (σε ημέρες αργίας) με ειδικό σκεύασμα σε εποχή που να μπορεί να αποδώσει τα μέγιστα αποτελέσματα.
  8. Η απόθεση των φυτικών και εδαφικών απορριμμάτων (προϊόντα κοπής, κουρέματος, εκρίζωσης, υλικών που προέκυψαν από τη διάνοιξη λάκκων και τη φύτευση κοκ) μπορεί να γίνεται σε χώρο κομποστοποίησης εντός των εγκαταστάσεων του ΤΕΙ που θα υποδειχθεί από τον Προϊστάμενο του αγροκτήματος.
  9. Σε περίπτωση απώλειας φυτικού υλικού λόγω υπαιτιότητας του αναδόχου, αυτός είναι υποχρεωμένος να το αντικαταστήσει με το κοντινότερο μέγεθος φυτού διατίθεται στην αγορά.
  10. Ο ανάδοχος υποχρεούται να διευκολύνει και να συνεργάζεται με άλλους εργολάβους που εκτελούν εργασίες στον ίδιο χώρο.
  11. Τα αναγκαία μηχανήματα – εργαλεία, τα απαιτούμενα μικρο-υλικά καθώς και τα προβλεπόμενα φυτοφάρμακα και λιπάσματα θα διατίθενται από τον ανάδοχο.
  12. Το ΤΕΙ Ηπείρου θα διαθέτει στον ανάδοχο χωρίς αποζημίωση τα χρώματα και τα αναγκαία υλικά για το βάψιμο και τη συντήρηση της λίμνης, όπως επίσης και το απαιτούμενο νερό άρδευσης και πλήρωσης της λίμνης.
  13. Το ΤΕΙ Ηπείρου θα διαθέτει στον ανάδοχο :
    - Το απαραίτητο φυτικό υλικό και λοιπά υλικά (π.χ. χώμα, λίπασμα, πάσσαλοι κοκ) για εποχικές φυτεύσεις και αντικατάσταση κατεστραμμένων φυτών
    - Το απαραίτητο φυτικό υλικό και λοιπά υλικά (π.χ. χώμα, λίπασμα, πάσσαλοι κοκ) για επέκταση των φυτεύσεων στους χώρους των εργασιών από υπόδειξη του Προϊστάμενου του τμήματος του Αγροκτήματος
    - τα αναγκαία υλικά του συστήματος άρδευσης που θα χρειαστούν αντικατάσταση και εφ' όσον καταστούν άχρηστα όχι από ευθύνη του αναδόχου.
- Στις περιπτώσεις αυτές πρέπει με ευθύνη του Προϊστάμενου του τμήματος του Αγροκτήματος να κατατεθεί έγκαιρα στο ΤΕΙ Ηπείρου αίτηση ανάληψης υποχρέωσης που θα συνοδεύεται από σχετικό τεκμηριωμένο προϋπολογισμό.
14. Για την εκτέλεση των παραπάνω εργασιών θα χρησιμοποιηθούν εργάτες γης διότι οι εργασίες είναι αγροτικές. Σε ειδικές περιπτώσεις που αναφέρονται στην «ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΕΡΓΑΣΙΩΝ» θα χρησιμοποιούνται ειδικευμένοι τεχνίτες. Σε κάθε περίπτωση το ΤΕΙ Ηπείρου επικροτεί την πρόσληψη από τον ανάδοχο για τις ανάγκες του έργου ενεργών φοιτητών της σχολής ΣΤΕΓΤΤΔ.

## **Z. ΠΛΗΡΩΜΗ**

Η πληρωμή του αναδόχου αυτή θα γίνεται τμηματικά σε τέσσερις δόσεις, στο τέλος κάθε τριμήνου που ξεκινά από την ημερομηνία υπογραφής της σύμβασης και σε ποσοστά 30%, 30%, 20%, και 20% αφού εκδοθεί βεβαίωση για τη σωστή εκτέλεση σύμφωνα με τα προγράμματα εργασιών που έχουν αξιολογηθεί από την ΕΠ των εργασιών του ΤΕΙ Ηπείρου, με χρηματικό ένταλμα πληρωμής, κατόπιν προσκομίσεως τιμολογίου, βεβαίωσης

ασφαλιστικής ενημερότητας από το Ι.Κ.Α., καθώς και φορολογικής ενημερότητας. Τον ανάδοχο βαρύνουν οι νόμιμες κρατήσεις.

#### **Η. ΚΥΡΩΣΕΙΣ ΠΡΟΜΗΘΕΥΤΩΝ –ΚΗΡΥΞΗ ΠΡΟΜΗΘΕΥΤΟΥ ΕΚΠΤΩΤΟΥ**

Ο ανάδοχος κηρύσσεται υποχρεωτικά έκπτωτος από την ανάθεση που έγινε στο όνομά του και από κάθε δικαίωμα που απορρέει από αυτήν, με απόφαση του αρμοδίου αποφαينوμένου οργάνου, ύστερα από γνωμοδότηση του αρμοδίου οργάνου:

- A) εφόσον δεν προσήλθε για την υπογραφή της σύμβασης εντός του χρόνου που ορίστηκε στην πρόσκληση από την αναθέτουσα αρχή
- B) εφόσον δεν ενήργησε σύμφωνα με τους όρους της σύμβασης.

#### **Θ. ΕΓΓΥΗΣΕΙΣ**

1. Οι εγγυήσεις εκδίδονται από πιστωτικά ιδρύματα που λειτουργούν νόμιμα στα κράτη μέλη της Ένωσης, ή του Ευρωπαϊκού Οικονομικού Χώρου ή κράτη-μέρη της Σ.Δ.Σ. και έχουν, σύμφωνα με τις ισχύουσες διατάξεις, το δικαίωμα αυτό. Μπορούν, επίσης, να εκδίδονται από το Ε.Τ.Α.Α.-Τ.Σ.Μ.Ε.Δ.Ε ή να παρέχονται με γραμμάτιο του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων με παρακατάθεση σε αυτό του αντίστοιχου χρηματικού ποσού.

Τα αντίστοιχα έγγραφα των εγγυήσεων αν δεν είναι διατυπωμένα στην Ελληνική γλώσσα θα συνοδεύονται από επίσημη μετάφραση.

2. Με την εγγυητική επιστολή – που αποτελεί αυτοτελή σύμβαση, το πιστωτικό ίδρυμα αναλαμβάνει την υποχρέωση να καταβάλει ορισμένο ποσό μετά από απλή έγγραφη ειδοποίηση εκείνου προς τον οποίο απευθύνεται χωρίς να μπορεί να ερευνά, ούτε αν πράγματι υπάρχει ή αν είναι νόμιμη η απαίτηση (κύρια οφειλή).

**3. Οι εγγυήσεις συμμετοχής και καλής εκτέλεσης περιλαμβάνουν κατ' ελάχιστον τα ακόλουθα στοιχεία:**

- α) Την ημερομηνία έκδοσης,
- β) Τον εκδότη,
- γ) Την αναθέτουσα αρχή προς την οποία απευθύνονται,
- δ) τον αριθμό της εγγύησης,
- ε) το ποσό που καλύπτει η εγγύηση,
- στ) την πλήρη επωνυμία, τον Α.Φ.Μ. και τη διεύθυνση του οικονομικού φορέα υπέρ του οποίου εκδίδεται η εγγύηση,
- ζ) τους όρους ότι: αα) Η εγγύηση παρέχεται ανέκκλητα και ανεπιφύλακτα, ο δε εκδότης παραιτείται του δικαιώματος της διαιρέσεως και της διζήσεως, και ββ) ότι σε περίπτωση κατάρπτωσης αυτής, το ποσόν της κατάρπτωσης υπόκειται στο εκάστοτε ισχύουν τέλος χαρτοσήμου,
- η) τα στοιχεία της σχετικής διακήρυξης ή πρόσκλησης εκδήλωσης ενδιαφέροντος και την ημερομηνία διενέργειας του διαγωνισμού,
- θ) την ημερομηνία λήξης ή το χρόνο ισχύος της εγγύησης,

ι) την ανάληψη υποχρέωσης από τον εκδότη της εγγύησης να καταβάλει το ποσό της εγγύησης ολικά ή μερικά εντός πέντε (5) ημερών μετά από απλή έγγραφη ειδοποίηση εκείνου προς τον οποίο απευθύνεται και

ια) στην περίπτωση των εγγυήσεων καλής εκτέλεσης και προκαταβολής, τον αριθμό και τον τίτλο της σχετικής σύμβασης.

Η αναθέτουσα αρχή μπορεί, πριν τη λήξη της προσφοράς, να ζητά από τον προσφέροντα να παρατείνει, πριν τη λήξη τους, τη διάρκεια ισχύος της προσφοράς και της εγγύησης συμμετοχής.

#### **Εγγύηση συμμετοχής στο διαγωνισμό.**

α. Η εγγύηση αυτή εκδίδεται υπέρ του συμμετέχοντος για ποσό που αντιστοιχεί σε συγκεκριμένο χρηματικό ποσό, αριθμητικώς και ολογράφως σε ευρώ και δεν μπορεί να υπερβαίνει το 2% της εκτιμώμενης αξίας της σύμβασης εκτός ΦΠΑ.

Η εγγύηση συμμετοχής επιστρέφεται στον ανάδοχο με την προσκόμιση της εγγύησης καλής εκτέλεσης.

Η εγγύηση συμμετοχής επιστρέφεται στους λοιπούς προσφέροντες μετά:

αα) την άπρακτη πάροδο της προθεσμίας άσκησης προσφυής ή την έκδοση απόφασης επί ασκηθείσας προσφυγής κατά της απόφασης κατακύρωσης και

ββ) την άπρακτη πάροδο της προθεσμίας άσκησης ασφαλιστικών μέτρων ή την έκδοση απόφασης επ' αυτών και

γγ) την ολοκλήρωση του προσυμβατικού ελέγχου από το Ελεγκτικό Συνέδριο, σύμφωνα με τα άρθρα 35 και 36 του ν. 4129/2013 (Α'52), εφόσον απαιτείται.

#### **Εγγύηση καλής εκτέλεσης της σύμβασης.**

Ο προμηθευτής στον οποίο έγινε η κατακύρωση, υποχρεούται να καταθέσει εγγύηση καλής εκτέλεσης των όρων της σύμβασης, το ύψος της οποίας καθορίζεται σε ποσοστό 5% επί της αξίας της σύμβασης εκτός Φ.Π.Α.

Η εγγύηση αυτή κατατίθεται πριν την υπογραφή της σύμβασης.

Η παρεχόμενη εγγύηση καλής εκτέλεσης πρέπει να είναι αόριστης διάρκειας ή να ισχύει τουλάχιστον δύο (2) μήνες μετά τη λήξη του συμβατικού χρόνου παράδοσης.

Οι εγγυήσεις καλής εκτέλεσης επιστρέφονται στο σύνολό τους μετά την οριστική ποσοτική και ποιοτική παραλαβή του συνόλου του αντικειμένου της σύμβασης.

#### **I. ΛΟΙΠΟΙ ΟΡΟΙ**

Οι προσφορές θα υποβληθούν στην Ελληνική γλώσσα.

Η συμμετοχή στο διαγωνισμό, συνεπάγεται αυτόματα και την πλήρη και ανεπιφύλακτη αποδοχή από το διαγωνιζόμενο όλων των όρων της προκήρυξης, καθώς και των διατάξεων περί προμηθειών του Δημοσίου.

Η μέγιστη δαπάνη ανέρχεται στο ποσό των «17.794,00» ευρώ συμπεριλαμβανομένου του ΦΠΑ και θα βαρύνει τις πιστώσεις του προγράμματος Δημοσίων Επενδύσεων 2018 με κωδικό έργου 2014ΣΕ54300013 και τον ΚΑΕ 9325.

Τα ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΑ αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της παρούσας Ανακοίνωσης.

Οι ενδιαφερόμενοι μπορούν επίσης να επισκέπτονται κατά τις εργάσιμες ημέρες και ώρες τους χώρους που θα γίνουν οι εργασίες ώστε να σχηματίσουν καλύτερη γνώμη.

Ο ανάδοχος υποχρεούται στην πλήρη τήρηση των διατάξεων της εργατικής νομοθεσίας έναντι του προσωπικού του, δηλ. καταβολή των νόμιμων αποδοχών, οι οποίες σε καμία περίπτωση δεν μπορεί να είναι κατώτερες των προβλεπόμενων από την ισχύουσα Συλλογική Σύμβαση Εργασίας, τήρηση του νόμιμου ωραρίου, ασφαλιστική κάλυψη, όροι υγιεινής και



ασφάλειας των εργαζομένων κ.λ.π., χωρίς καμιά απολύτως ευθύνη του ΤΕΙ Ηπείρου. Σε περίπτωση δε, που διαπιστωθεί παράβαση του ανωτέρω όρου θα καταγγέλλεται η σύμβαση με τον ανάδοχο. Επίσης, ο ανάδοχος είναι υπεύθυνος για το τυχόν επιπλέον προσωπικό που θα χρησιμοποιήσει κατά τις εργασίες, λαμβάνοντας τα απαιτούμενα μέτρα ασφαλείας για το προσωπικό του και για το προσωπικό και τους φοιτητές του ΤΕΙ Ηπείρου, χωρίς καμιά απολύτως ευθύνη του ΤΕΙ Ηπείρου.

Ο ανάδοχος θα πρέπει να διαθέτει όλο τον απαραίτητο εξοπλισμό και τα εργαλεία που απαιτούνται για την εκτέλεση των εργασιών μη έχοντας οποιαδήποτε απαίτηση από το ΤΕΙ Ηπείρου στην αντίστοιχη χορήγηση.

Απαγορεύεται ρητά ολική ή μερική παραχώρηση ή εκχώρηση σε τρίτο με οποιονδήποτε τρόπο, μέρους ή του συνόλου των δικαιωμάτων του αναδόχου, από τη συνομολογηθείσα σύμβαση, έστω και χωρίς αντάλλαγμα, με την ποινή της έκπτωσης. Η περίπτωση σύστασης νέου ή αλλαγής του Ν.Π. από τον ανάδοχο επιτρέπεται μόνο μετά από προηγούμενη έγγραφη ειδοποίηση και σχετική έγκριση της Συνέλευσης του ΤΕΙ Ηπείρου και εφόσον το Ν.Π. υπό τη νέα του μορφή αποδέχεται εις ολόκληρο και αλληλέγγυα ευθύνη του και έχει τα ίδια τουλάχιστον προσόντα και επαγγελματικούς τίτλους με τον ανάδοχο.

Σε οποιαδήποτε μεταβολή που προκύψει

Κάθε διαφορά που θα προκύπτει, μεταξύ του αναδόχου και του ΤΕΙ Ηπείρου από τη σύμβαση που θα υπογραφεί, θα επιλύεται από το αρμόδιο συλλογικό όργανο του ΤΕΙ Ηπείρου ή από τα Δικαστήρια Άρτας

Η παρούσα ανακοίνωση καθώς και το Παράρτημα είναι αναρτημένα στην ιστοσελίδα του ΤΕΙ Ηπείρου [www.teiep.gr](http://www.teiep.gr) (Ανακοινώσεις).

**ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Γ**  
**ΣΧΕΔΙΟ ΣΥΜΒΑΣΗΣ**

Άρτα, σήμερα στις ...../.../2018, αφ' ενός μεν ....., με ΑΔΤ ....., Πρόεδρος του ΤΕΙ Ηπείρου, που με την ιδιότητά του αυτή εκπροσωπεί το ΤΕΙ Ηπείρου, διεύθυνση: Διοικητήριο, Γέφυρα Αράχθου, ΤΚ 47132, ΑΦΜ 090278344, ΔΟΥ Άρτας και αφετέρου ο ....., συμφώνησαν και συναποδέχτηκαν τα παρακάτω:  
Με την με υπ' αριθμ. .... απόφαση της Συνέλευσης του ΤΕΙ Ηπείρου εγκρίθηκε και με την με αρ. πρωτ. .... ανακοίνωση αριθμ. .... διενεργήθηκε Συνοπτικός Ανοικτός Διαγωνισμός με κριτήριο κατακύρωσης την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά αποκλειστικά βάσει της προσφερόμενης τιμής για την ανάδειξη αναδόχου: **«για την συντήρηση & τον καλλωπισμό του περιβάλλοντος χώρου των εγκαταστάσεων του ΤΕΙ Ηπείρου στην Άρτα, τα Ιωάννινα, την Πρέβεζα και την Ηγουμενίτσα».**

Ο πρώτος συμβαλλόμενος αναθέτει στο δεύτερο την εκτέλεση των παραπάνω εργασιών, σύμφωνα με τους όρους της διακήρυξης αρ. .... και της προσφοράς του δεύτερου συμβαλλόμενου που όλα αποτελούν αναπόσπαστα μέρη του συμφωνητικού αυτού και υποχρεώνουν τα δύο μέρη.

Όλοι οι όροι της διακήρυξης και της προσφοράς αποτελούν ουσιώδεις όρους του παρόντος και σε περίπτωση παράβασης εκ μέρους του δεύτερου συμβαλλόμενου, το πρώτο μέρος δικαιούται, πέραν των προβλεπόμενων από το νόμο ποινών, να κηρύξει έκπτωτο τον ανάδοχο.

Ο δεύτερος συμβαλλόμενος δηλώνει ανεπιφυλάκτως ότι αποδέχεται όλα τα παραπάνω και αναλαμβάνει την εκτέλεση της σύμβασης αυτής για ένα έτος από την υπογραφή της σύμβασης, αναγνωρίζοντας ότι όλοι οι όροι του παρόντος και της διακήρυξης είναι κύριοι και βασικοί.

Τα έξοδα μεταφοράς επιβαρύνουν το δεύτερο συμβαλλόμενο.

Τον ανάδοχο βαρύνουν οι κρατήσεις που προβλέπονται από την κείμενη νομοθεσία. Επίσης, η ανάδοχος εταιρεία βαρύνεται με παρακράτηση του προβλεπόμενου φόρου επί του καθαρού ποσού (προ Φ.Π.Α.) και με κράτηση 0,06%, η οποία υπολογίζεται επί της αξίας της σύμβασης, εκτός Φ.Π.Α..

Η δαπάνη θα βαρύνει τις πιστώσεις του προγράμματος Δημοσίων Επενδύσεων 2018 με κωδικό έργου 2014ΣΕ54300012 και τον ΚΑΕ 9325.

Η πληρωμή θα γίνεται τμηματικά σε τέσσερις δόσεις, στο τέλος κάθε τριμήνου που ξεκινά από την ημερομηνία υπογραφής της σύμβασης και σε ποσοστά 30%, 30%, 20%, και 20%, με την έκδοση πρωτοκόλλου παραλαβής, με χρηματικό ένταλμα πληρωμής, κατόπιν προσκομίσεως των νόμιμων δικαιολογητικών.

Ο ανάδοχος επιβαρύνεται με όλες τις νόμιμες κρατήσεις συμπεριλαμβανομένων των προβλεπόμενων φόρων.

Ο Φ.Π.Α. 24% βαρύνει το Δημόσιο.

Η επίλυση τυχόν διαφορών που θα προκύψουν κατά τη διάρκεια της εκτέλεσης της σύμβασης θα γίνεται από το αρμόδιο συλλογικό όργανο του ΤΕΙ Ηπείρου ή από τα Δικαστήρια Άρτας.

Το Τ.Ε.Ι. Ηπείρου διατηρεί ακέραια το δικαίωμα υπαναχώρησης και καταγγελία της σύμβασης λόγω διαπιστώσεως, δια των αρμοδίων οργάνων του, ελλείψεως συμπεφωνημένων ιδιοτήτων στις προαναφερθέντες προμήθειες από τον προμηθευτή, ως και το δικαίωμα αποζημίωσης σύμφωνα με τις διατάξεις του Α.Κ.

Για την εκτέλεση των όρων της παρούσας σύμβασης ο ανάδοχος κατέθεσε την Νο ..... εγγυητική επιστολή καλής εκτέλεσης της ..... με ημερομηνία ...../.../2018 ποσού ..... €. Η εγγύηση αυτή επέχει θέση ποινικής ρήτρας και θα επιστραφεί στον ανάδοχο με την πλήρη και κανονική εκτέλεση των όρων της σύμβασης.

Για τη βεβαίωση των παραπάνω συντάχθηκε η παρούσα σύμβαση σε τρία αντίτυπα, η οποία, αφού αναγνώστηκε και βεβαιώθηκε, πήρε από ένα αντίτυπο ο κάθε συμβαλλόμενος.

**ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Δ΄****ΑΙΤΗΣΗ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗΣ**

<b>ΕΠΩΝΥΜΙΑ:</b> <b>ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ:</b> <b>Τ.Κ. :</b> <b>ΑΦΜ :</b> <b>ΔΟΥ :</b> <b>ΤΗΛΕΦΩΝΟ:</b> <b>FAX:</b> <b>e-mail:</b>	<p>Παρακαλούμε να κάνετε δεκτή τη συμμετοχή μας στον συνοπτικό διαγωνισμό ανοικτής διαδικασίας αρ. 11/2018 <b>για την συντήρηση &amp; τον καλλωπισμό του περιβάλλοντος χώρου των εγκαταστάσεων του ΤΕΙ Ηπείρου στην Άρτα, τα Ιωάννινα, την Πρέβεζα και την Ηγουμενίτσα, ΠΔΕ 2018</b>, προϋπολογισμού <u>14.350,00 € (χωρίς την αξία του Φ.Π.Α.), 17.794,00 € με Φ.Π.Α. 24%.</u>, καθώς και το φάκελο της προσφοράς μας ο οποίος περιέχει φάκελο δικαιολογητικών συμμετοχής, φάκελο τεχνικής προσφοράς και φάκελο οικονομικής προσφοράς.</p>
	<p style="text-align: center;"><b>Ο ΑΙΤΩΝ</b></p> <p style="text-align: right;"><b>(Σφραγίδα – υπογραφή) (Νόμιμος εκπρόσωπος)</b></p>

## ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ε΄

### ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ

Στην συνέχεια αναφέρονται οι εργασίες που είναι απαραίτητες να γίνουν για τη συντήρηση του πρασίνου, καθώς και τον καλλωπισμό: α) του συνόλου των εξωτερικών χώρων των εγκαταστάσεων του Τ.Ε.Ι Ηπείρου στην Τεχνόπολη (Campus) στους Κωστακιοούς, β) του συνόλου του περιβάλλοντα χώρου της Φοιτητικής Εστίας στην Άρτα, γ) του συνόλου του περιβάλλοντα χώρου του Διοικητηρίου του ΤΕΙ στην Άρτα, δ) του συνόλου του περιβάλλοντα χώρου στην ΣΕΥΠ Ιωαννίνων, ε) του συνόλου του περιβάλλοντα χώρου στο Τμήμα ΛΟ.ΧΡΗ στο Ψαθάκι Πρέβεζας και στ) του συνόλου του περιβάλλοντα χώρου στο Τμήμα Δ. ΕΠ. στην Ηγουμενίτσα, όπως εμφανίζονται στους χάρτες περιοχής των εργασιών, για χρονικό διάστημα ενός έτους από την υπογραφή της σύμβασης. Για όσες από τις εργασίες αυτές υπάρχει διαθέσιμο κείμενο ΠΡΟΤΥΠΩΝ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ (ΠΕΤΕΠ) στην Γενική Γραμματεία Δημοσίων Έργων του Υπουργείου Υποδομών Μεταφορών & Δικτύων<sup>1</sup> αυτές θα πρέπει να ακολουθούνται. Επιπρόσθετα για εργασίες που αφορούν οπωροφόρα φυτά και δένδρα (οπωρώνας, αμπελώνας) θα πρέπει να ακολουθείται ο ΚΩΔΙΚΑΣ ΟΡΘΗΣ ΓΕΩΡΓΙΚΗΣ ΠΡΑΚΤΙΚΗΣ που είναι διαθέσιμος στο Υπουργείο Αγροτικής Ανάπτυξης & Τροφίμων<sup>2</sup>.

1. **Κλάδεμα και διαμόρφωση δένδρων, και θάμνων** σε όλους τους χώρους στο Campus στους Κωστακιοούς και του Διοικητηρίου, σύμφωνα με τους κανόνες της επιστήμης, της τέχνης και της εμπειρίας μία (1) φορά το χρόνο από ειδικευμένο τεχνίτη. Πιο συγκεκριμένα, ανάλογα με το είδος του φυτού, την ηλικία, την ανάπτυξη και το σκοπό που επιδιώκεται θα γίνεται το κλάδεμα του φυτού από ειδικευμένο προσωπικό, με την καθοδήγηση και τις εντολές του Προϊσταμένου του τμήματος του Αγροκτήματος, κατά τη χρονική περίοδο που πρέπει να κλαδεύεται κάθε είδος δένδρου από μήνα Νοέμβριο μέχρι Μάρτιο ή κατά το χρονικό διάστημα που θα υποδειχθεί από τον προϊστάμενο του Αγροκτήματος. Σε φυτά που απαιτείται πλήρης ανανέωση της βλάστησης το κλάδεμα θα είναι πιο αυστηρό. Μετά το κλάδεμα ο ανάδοχος θα απομακρύνει άμεσα τα κομμένα κλαδιά σε κατάλληλο χώρο. Τα προϊόντα κλαδέματος μπορούν -κατόπιν υποδείξεως του Προϊσταμένου του τμήματος του Αγροκτήματος, να τεμαχίζονται άμεσα με κατάλληλη συσκευή θρυμματισμού φυτικών υλών και να αποθέτονται μαζί με άλλα φυτικά υπολείμματα σε ειδικό χώρο με σκοπό την παραγωγή κομπόστ.
2. **Άρδευση των φυτών (δένδρων, θάμνων)**. Θα γίνεται με ευθύνη του αναδόχου (το νερό παρέχεται από το ΤΕΙ Ηπείρου). Ο τυπικός αριθμός των άρδευσεων περιλαμβάνεται στον πίνακα εργασιών αλλά στην πραγματικότητα θα εξαρτηθεί και από τις επικρατούσες καιρικές συνθήκες. Ο υπολογισμός των αναγκών των φυτών σε νερό καθώς και η κατάρτιση και εφαρμογή προγράμματος άρδευσης είναι ευθύνη του αναδόχου. Στο πλαίσιο της επίτευξης μεγαλύτερης αποτελεσματικότητας της άρδευσης θα γίνονται σκαλίσματα – βοτανίσματα και σχηματισμός λεκανών άρδευσης γύρω από τα δένδρα και τους θάμνους καθώς και εφαρμογή εδαφοκαλυπτικών υλικών (mulching).
3. **Λίπανση των φυτών**. Θα γίνεται σύμφωνα με τον πίνακα εργασιών. Η λίπανση θα γίνεται σε όλα τα φυτά (δένδρα και θάμνοι) που δεν έχουν αναπτύξει ακόμη πλούσιο και δυνατό ριζικό σύστημα (φυτά μικρής ηλικίας, νεοφυτευμένα κλπ) καθώς και στα

<sup>1</sup> Δικτυακός τόπος:

[http://www.ggde.gr/index.php?option=com\\_content&task=category&sectionid=7&id=18&Itemid=163](http://www.ggde.gr/index.php?option=com_content&task=category&sectionid=7&id=18&Itemid=163)

<sup>2</sup> Δικτυακός τόπος:

[http://www.minagric.gr/greek/data/ΚώδικεςΟρθήςΓεωργικήςΠρακτικής21\\_4\\_2003.doc](http://www.minagric.gr/greek/data/ΚώδικεςΟρθήςΓεωργικήςΠρακτικής21_4_2003.doc)

φυτά που εμφανίζουν προβλήματα ανάπτυξης λόγω τροφοπενιών. Η λίπανση των φυτών θα γίνεται με χρήση κατάλληλων λιπασμάτων, ο τύπος, η ποσότητα και ο χρόνος εφαρμογής των οποίων σε σχέση με άλλες μεταχειρίσεις θα αποφασίζεται με ευθύνη του αναδόχου ανάλογα με την ηλικία και την κατάσταση του φυτού. Σε κάθε περίπτωση θα εξετάζεται και η αξιοποίηση του κομπόστ που θα παράγεται στο χώρο του ΤΕΙ στους Κωστακιούς.

4. **Εργασίες φυτοπροστασίας** θα εκτελούνται σύμφωνα με το πρόγραμμα και ανάλογα με ευθύνη του αναδόχου. Τα σκευάσματα που θα χρησιμοποιούνται θα είναι κατά προτίμηση βιολογικής γεωργίας. Σε κάθε περίπτωση θα πρέπει να λαμβάνονται όλα τα απαραίτητα μέτρα προστασίας των εργαζομένων που εφαρμόζουν τα φυτοπροστατευτικά υλικά αλλά των χρηστών των χώρων (επιλογή χρόνου εφαρμογής, ειδικές σημάνσεις σχετικά με την εφαρμογή κοκ) αλλά και του περιβάλλοντος (απόρριψη πλεονάζοντος υλικού, συσκευασιών κοκ).
5. **Κούρεμα χλοοτάπητα**. Θα γίνεται σύμφωνα με το εγκεκριμένο διάγραμμα συντήρησής του (χρόνος και αριθμός κουρεμάτων) με κατάλληλη χλοοκοπτική μηχανή του αναδόχου, σε ύψος 3-5 εκατ. και με μεγάλη προσοχή ώστε να αποφεύγονται πιθανές ζημιές στα καλλωπιστικά φυτά και στα υπόγεια συστήματα άρδευσης. Υποχρέωση του αναδόχου είναι επίσης να απομακρύνει από τους χώρους κοπής τα προϊόντα που προκύπτουν από το κούρεμα του χλοοτάπητα. Τα προϊόντα κοπής μπορούν -κατόπιν υποδείξεως του Προϊσταμένου του τμήματος του Αγροκτήματος να αποθέτονται μαζί με άλλα φυτικά υπολείμματα σε ειδικό χώρο με σκοπό την παραγωγή κομπόστ. Σε κάθε περίπτωση η απομάκρυνση των κομμένων χόρτων θα γίνεται υποχρεωτικά την ημέρα κοπής τους.
6. **Άρδευση χλοοτάπητα**. Η άρδευση του χλοοτάπητα σε χώρους που δεν υπάρχει εγκατεστημένο υπόγειο αυτόματο ή ημιαυτόματο αρδευτικό δίκτυο θα γίνει με παροχές, σωληνώσεις και εκτοξευτήρες που θα εξασφαλίσει και θα τοποθετήσει ο ανάδοχος εάν το ΤΕΙ δεν διαθέτει σχετικά υλικά. Ο τυπικός αριθμός των αρδεύσεων περιλαμβάνεται στον πίνακα εργασιών αλλά στην πραγματικότητα θα εξαρτηθεί και από τις επικρατούσες καιρικές συνθήκες. Ο υπολογισμός των αναγκών του χλοοτάπητα σε νερό καθώς και η κατάρτιση και εφαρμογή προγράμματος άρδευσης είναι ευθύνη του αναδόχου. Η άρδευση θα διακόπτεται ή δεν θα εκτελείται όταν επικρατεί ισχυρός άνεμος. Ακόμη θα διακόπτεται και δεν θα επαναλαμβάνεται για κατάλληλα επιλεγμένο αριθμό ημερών σε περίπτωση βροχόπτωσης. Ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να ελέγχει καθ' όλη τη διάρκεια του έργου την καλή και ορθολογική λειτουργία του συνολικού δικτύου άρδευσης και να ρυθμίζει όπου απαιτείται τους εκτοξευτήρες με σκοπό την ομοιόμορφη κατανομή του νερού στις περιοχές με χλοοτάπητα.
7. **Λίπανση χλοοτάπητα**. Θα γίνεται σύμφωνα με τον πίνακα εργασιών. Η λίπανση του χλοοτάπητα θα γίνεται με χρήση κατάλληλων λιπασμάτων, ο τύπος, η ποσότητα και ο χρόνος εφαρμογής των οποίων σε σχέση με άλλες μεταχειρίσεις θα αποφασίζεται με ευθύνη του αναδόχου ανάλογα με το στάδιο ανάπτυξης και την κατάσταση του χλοοτάπητα.
8. **Εργασίες φυτοπροστασίας χλοοτάπητα** θα εκτελούνται σύμφωνα με το πρόγραμμα και με ευθύνη του αναδόχου. Τα σκευάσματα που θα χρησιμοποιούνται θα είναι κατά προτίμηση βιολογικής γεωργίας. Σε κάθε περίπτωση θα πρέπει να λαμβάνονται όλα τα απαραίτητα μέτρα προστασίας των εργαζομένων που εφαρμόζουν τα φυτοπροστατευτικά υλικά αλλά των χρηστών των χώρων (επιλογή χρόνου εφαρμογής, ειδικές σημάνσεις σχετικά με την εφαρμογή κοκ) αλλά και του περιβάλλοντος (απόρριψη πλεονάζοντος υλικού, συσκευασιών κοκ).
9. **Ειδικές εργασίες στον χλοοτάπητα**. Στον χλοοτάπητα θα γίνεται αερισμός σύμφωνα με το πρόγραμμα που αναφέρεται στον πίνακα εργασιών. Ακόμη στον κήπο του

Διοικητηρίου θα γίνεται και χειρονακτικό βοτάνισμα αλλά και επανασπορά του χλοοτάπητα όπου απαιτείται με στόχο τη διατήρηση της εμφάνισής του σε βέλτιστο επίπεδο.

10. **Ειδικές κηποτεχνικές εργασίες:**

- a. Κοπή των χόρτων, των βάτων, των καλαμιών και οποιασδήποτε αυτοφυούς βλάστησης σε όλους τους χώρους σύμφωνα με το πρόγραμμα εργασιών. Η τελευταία κοπή της περιόδου θα γίνεται τον Σεπτέμβριο ή Οκτώβριο και θα συνοδεύεται από επιμελές καθάρισμα όλου του χώρου και αποκομιδή οιονδήποτε ξηρών και ακρήστων για επίτευξη καθαρής εμφάνισης των χώρων κατά τους χειμερινούς μήνες. Ειδικά μετά την κοπή των βάτων θα ακολουθείτε από ράντισμα (σε ημέρες αργίας) με ειδικό σκεύασμα σε εποχή που να μπορεί να αποδώσει τα μέγιστα αποτελέσματα.
- b. Φύτευση εποχιακών (πωδών φυτών και βολβών). Σε κεντρικά σημεία του campus Κωστακίων και στον κήπο του Διοικητηρίου μετά από συνεννόηση με τον Προϊστάμενο του Αγροκτήματος.
- c. Φύτευση δένδρων και θάμνων προς αντικατάσταση ξερών. Θα κόβονται, θα απομακρύνονται και θα αντικαθίστανται όλα τα ξερά δένδρα.
- d. Υποσύλωση δένδρων. Για όσα δένδρα απαιτείται θα γίνεται υποσύλωση (η προμήθεια των πάσσαλων που θα είναι κυκλική διατομής από ξύλο θα βαρύνει το ΤΕΙ Ηπείρου) και αντικατάσταση καταστραφέντων δεσμών των δένδρων στους πασσάλους στήριξης
- e. Διαχείριση της λίμνης. Καθαρισμός και βαφή σύμφωνα με τον πίνακα εργασιών, ενώ μετά από υπόδειξη του Προϊσταμένου του τμήματος του Αγροκτήματος θα γίνεται πλήρωση της λίμνης με νερό.

Αποκατάσταση υλικών χώρου πράσινου. Στο γενικότερο πλαίσιο της απαίτησης για διατήρηση των χώρων σε καλή κατάσταση είναι πιθανό να απαιτηθούν εργασίες όπως η συμπλήρωση περιοχών με χώμα ή/και χαλίκια ή επισκευή κατεστραμμένων ρείθρων, καθιστικών, καλαθιών απορριμμάτων, πινακίδων κοκ. Ο ανάδοχος είναι υποχρεωμένος να υποδεικνύει τα σχετικά προβλήματα και ο Προϊστάμενος του τμ. του Αγροκτήματος να συντάσσει αίτηση ανάληψης υποχρέωσης με τεκμηριωμένη αναφορά στο κόστος αποκατάστασης προς το ΤΕΙ Ηπείρου ώστε να γίνονται οι απαραίτητες ενέργειες με σκοπό την διατήρηση των χώρων στο επιθυμητό επίπεδο.

11. **Επέκταση των φυτεύσεων**. Θα πρέπει με ευθύνη του αναδόχου και του Προϊσταμένου του τμήματος του Αγροκτήματος να γίνουν οι ακόλουθες εργασίες επέκτασης φυτεύσεων στους χώρους της Τεχνόπολης (Campus) του ΤΕΙ Ηπείρου στους Κωστακιούς Άρτας:

- a. Φυτεύσεις δένδρων και θάμνων Μεσογειακής χλωρίδας περιμετρικά του Κτηρίου του Τμ. Μηχανικών Πληροφορικής
- b. Φυτεύσεις θάμνων Μεσογειακής χλωρίδας κατά μήκος επιλεγμένων περιοχών της αποστραγγιστικής τάφρου.
- c. Φυτεύσεις θάμνων Μεσογειακής χλωρίδας κατά μήκος επιλεγμένων περιοχών του κτηρίου αμφιθεάτρου/λέσχης/κοκ που βρίσκεται αμέσως μετά είσοδο του χώρου.

Το απαραίτητο φυτικό υλικό και λουπά υλικά (π.χ. χώμα, λίπασμα, στύλοι κοκ) για επέκταση των φυτεύσεων στους χώρους του έργου θα γίνει μετά από ενέργειες του Προϊσταμένου του τμ. του Αγροκτήματος.

12. **Καθαρισμός στραγγιστικής τάφρου**. Μέσα από το χώρο της Τεχνόπολης (Campus) Κωστακίων του ΤΕΙ Ηπείρου διέρχεται αποστραγγιστική τάφρος που ανήκει στη δικαιοδοσία του ΤΟΕΒ Λούρου (Ράχη). Ο ανάδοχος πρέπει σε συνεργασία με τον Προϊστάμενο του τμ. του Αγροκτήματος να φροντίζουν ότι ο ΤΟΕΒ εκτελεί τις απαραίτητες εργασίες καθαρισμού της τάφρου όταν αυτό απαιτείται.

13. **Ειδικές εργασίες οπωρώνα:** Όλες οι εργασίες στον οπωρώνα θα πραγματοποιούνται με ευθύνη του αναδόχου και σύμφωνα με τις υποδείξεις του Διευθυντή του Εργαστηρίου ή/και του Προϊσταμένου του τμήματος του Αγροκτήματος
- Κοπή και απομάκρυνση ξερών κλαδιών και παραβλαστημάτων στον οπωρώνα. Στο πλαίσιο του πίνακα εργασιών.
  - Έλεγχος ζιζανίων στον οπωρώνα με μη χημικά μέσα.
  -
- Κλάδεμα όλων των δέντρων του οπωρώνα πριν την έναρξη της βλαστικής περιόδου . Μετά το κλάδεμα ο ανάδοχος θα απομακρύνει άμεσα τα κομμένα κλαδιά σε κατάλληλο χώρο. Τα προϊόντα κλαδέματος μπορούν -κατόπιν υποδείξεως Προϊσταμένου τμ. του Αγροκτήματος.
- , να τεμαχίζονται άμεσα με κατάλληλη συσκευή θρυμματισμού φυτικών υλών και να αποθέτονται μαζί με άλλα φυτικά υπολείμματα σε ειδικό χώρο με σκοπό την παραγωγή κομπόστ.
  - Εργασίες φυτοπροστασίας στον οπωρώνα. Τα σκευάσματα που θα χρησιμοποιούνται θα είναι κατά προτίμηση βιολογικής γεωργίας. Σε κάθε περίπτωση θα πρέπει να λαμβάνονται όλα τα απαραίτητα μέτρα προστασίας των εργαζομένων που εφαρμόζουν τα φυτοπροστατευτικά υλικά αλλά των χρηστών των χώρων (επιλογή χρόνου εφαρμογής, ειδικές σημάνσεις σχετικά με την εφαρμογή κοκ) αλλά και του περιβάλλοντος (απόρριψη πλεονάζοντος υλικού, συσκευασιών κοκ).
  - Λίπανση οπωρώνα Η λίπανση θα γίνεται σύμφωνα με τον πίνακα εργασιών με χρήση κατάλληλων λιπασμάτων, ο τύπος, η ποσότητα και ο χρόνος εφαρμογής των οποίων σε σχέση με άλλες μεταχειρίσεις θα αποφασίζεται με ευθύνη του αναδόχου ανάλογα με την ηλικία και την κατάσταση των φυτών. Σε κάθε περίπτωση θα εξετάζεται και η αξιοποίηση του κομποστ που θα παράγεται στο χώρο του ΤΕΙ στους Κωστακιούς.
  - Άρδευση οπωρώνα.(το νερό παρέχεται από το ΤΕΙ Ηπείρου). Η άρδευση σε περίπτωση που δεν υπάρχει εγκατεστημένο υπόγειο αυτόματο ή ημιαυτόματο αρδευτικό δίκτυο θα γίνεται με παροχές, σωληνώσεις και εκτοξευτήρες. Ο τυπικός αριθμός των αρδεύσεων περιλαμβάνεται στον πίνακα εργασιών αλλά στην πραγματικότητα θα εξαρτηθεί και από τις επικρατούσες καιρικές συνθήκες.
14. **Ειδικές εργασίες αμπελώνα:** Όλες οι εργασίες στον αμπελώνα θα πραγματοποιούνται με ευθύνη του αναδόχου και σύμφωνα με τις υποδείξεις του Διευθυντή του Εργαστηρίου ή/και του Προϊσταμένου του τμήματος του Αγροκτήματος
- Κόψιμο χόρτων και απομάκρυνση τους από τον αμπελώνα Στο πλαίσιο του πίνακα εργασιών και όποτε απαιτείται.
  - Κλάδεμα όλων των φυτών του αμπελώνα πριν την έναρξη της βλαστικής περιόδου. Κοπή και απομάκρυνση ξερών κλαδιών του αμπελιού από τον αμπελώνα, όταν χρειάζεται. Μετά το κλάδεμα ο ανάδοχος θα απομακρύνει άμεσα τα κομμένα κλαδιά σε κατάλληλο χώρο. Τα προϊόντα κλαδέματος μπορούν -κατόπιν υποδείξεως του Προϊσταμένου τμ. του Αγροκτήματος, να τεμαχίζονται άμεσα με κατάλληλη συσκευή θρυμματισμού φυτικών υλών και να αποθέτονται μαζί με άλλα φυτικά υπολείμματα σε ειδικό χώρο με σκοπό την παραγωγή κομπόστ.
  - Εργασίες φυτοπροστασίας στον αμπελώνα. Τα σκευάσματα που θα χρησιμοποιούνται θα είναι κατά προτίμηση βιολογικής γεωργίας. Σε κάθε περίπτωση θα πρέπει να λαμβάνονται όλα τα απαραίτητα μέτρα προστασίας των εργαζομένων που εφαρμόζουν τα φυτοπροστατευτικά υλικά αλλά των

χρηστών των χώρων (επιλογή χρόνου εφαρμογής, ειδικές σημάνσεις σχετικά με την εφαρμογή κοκ) αλλά και του περιβάλλοντος (απόρριψη πλεονάζοντος υλικού, συσκευασιών κοκ).

- d. Λίπανση αμπελών. Η λίπανση θα γίνεται σύμφωνα με τον πίνακα εργασιών με χρήση κατάλληλων λιπασμάτων, ο τύπος, η ποσότητα και ο χρόνος εφαρμογής των οποίων σε σχέση με άλλες μεταχειρίσεις θα αποφασίζεται με ευθύνη του αναδόχου ανάλογα με την ηλικία και την κατάσταση των φυτών. Σε κάθε περίπτωση θα εξετάζεται και η αξιοποίηση του κομπόστ που θα παράγεται στο χώρο του ΤΕΙ στους Κωστακιούς.
  - e. Άρδευση αμπελών, (το νερό παρέχεται από το ΤΕΙ Ηπείρου). Η άρδευση σε περίπτωση που δεν υπάρχει εγκατεστημένο υπόγειο αυτόματο ή ημιαυτόματο αρδευτικό δίκτυο θα γίνεται με παροχές, σωληνώσεις και εκτοξευτήρες που θα εξασφαλίσει και θα τοποθετήσει ο ανάδοχος εάν το ΤΕΙ δεν διαθέτει σχετικά υλικά. Ο τυπικός αριθμός των αρδεύσεων περιλαμβάνεται στον πίνακα εργασιών αλλά στην πραγματικότητα θα εξαρτηθεί και από τις επικρατούσες καιρικές συνθήκες.
15. **Ειδικές εργασίες στα θερμοκήπια Τμήματος Τεχνολόγων Γεωπόνων:** Εξωτερικός και εσωτερικός καθαρισμός (έως 2 απομακρύνσεις καλλιεργειών - καθαρισμοί εσωτερικού) σε κάθε ένα από τα 7 θερμοκήπια του Τμ. Τεχνολόγων Γεωπόνων. Στο πλαίσιο του πίνακα εργασιών με ευθύνη του αναδόχου και σύμφωνα με τις υποδείξεις του Προϊσταμένου του τμήματος του Αγροκτήματος ή του αντίστοιχου Διευθυντή του Εργαστηρίου στο οποίο ανήκει το κάθε θερμοκήπιο.
16. **Ειδικές εργασίες στον πειραματικό αγρό του εργαστηρίου Γεωργίας του τμήματος Τεχνολόγων Γεωπόνων:**
- a. Καθαρισμός (χορτοκοπή) του πειραματικού αγρού με καλλιέργεια Ιπποφαούς (δύο φορές Μάιο και Αύγουστο).
  - b. Καθαρισμός (χορτοκοπή) του πειραματικού αγρού με καλλιέργεια Αρωματικών φυτών (δύο φορές Μάιο και Αύγουστο).
  - c. Πότισμα του πειραματικού αγρού αρωματικών φυτών κάθε εβδομάδα τους μήνες Ιούλιο και Αύγουστο.
17. **Εργασίες στους χώρους της ΣΕΥΠ του ΤΕΙ Ηπείρου στα Ιωάννινα:**
1. Κοπή χόρτων τουλάχιστον 5 φορές Η τελευταία κοπή της περιόδου θα γίνεται τον Σεπτέμβριο ή Οκτώβριο και θα συνοδεύεται από επιμελές καθαρισμό όλου του χώρου και αποκομιδή οιονδήποτε ξηρών και αχρήστων για επίτευξη καθαρής εμφάνισης των χώρων κατά τους χειμερινούς μήνες
  2. Φύτευση θάμνων περιμετρικά του κτιρίου και σε συστάδες στο οπίσθιο μέρος του κτιρίου έτσι ώστε να διαμορφωθεί αρχικά χώρος πρασίνου. Το απαραίτητο φυτικό υλικό και λοιπά υλικά (π.χ. χώμα, λίπασμα, στύλοι κοκ) θα επιλεγεί μετά από υπόδειξη του υπεύθυνου των χώρων της ΣΕΥΠ σε συνεργασία με τον προϊστάμενο του τμ. Αγροκτήματος .
  3. Φύτευση υψίκορμων δένδρων για σκίαση της ανατολικής πλευράς και δημιουργίας φυτικού τοίχους. Το απαραίτητο φυτικό υλικό και λοιπά υλικά (π.χ. χώμα, λίπασμα, στύλοι κοκ) θα επιλεγεί μετά από υπόδειξη του Προϊσταμένου του τμ. του Αγροκτήματος.
  4. Εγκατάσταση συστήματος αυτόματης άρδευσης.
  5. Διαμόρφωση του εμπρόσθιου τμήματος όπου και η εικόνα από τον κεντρικό-περιφερειακό δρόμο.
  6. Φύτευση φυτών μπορντούρας για τους διαδρόμους εισόδων. Το απαραίτητο φυτικό υλικό και λοιπά υλικά (π.χ. χώμα, λίπασμα, στύλοι κοκ) θα επιλεγεί μετά από υπόδειξη του υπεύθυνου των χώρων της ΣΕΥΠ σε συνεργασία με τον Προϊστάμενο του τμ. Αγροκτήματος.



7. Συντήρηση-λίπανση-διαμόρφωση των ήδη υπαρχόντων φυτών.

8. Κλάδεμα και διαμόρφωση δένδρων, και θάμνων σε όλους τους χώρους εξωτερικά του κτιρίου, σύμφωνα με τους κανόνες της τέχνης και της εμπειρίας μία (1) φορά το χρόνο από ειδικευμένο τεχνίτη.

18. Εργασίες στους χώρους του Τμήματος ΛΟ.ΧΡΗ του ΤΕΙ Ηπείρου στην Πρέβεζα:

1. Κοπή χόρτων – βάτων τουλάχιστον 5 φορές Η τελευταία κοπή της περιόδου θα γίνεται τον Σεπτέμβριο ή Οκτώβριο και θα συνοδεύεται από επιμελές καθάρισμα όλου του χώρου και αποκομιδή οιονδήποτε ξηρών και αχρήστων για επίτευξη καθαρής εμφάνισης των χώρων κατά τους χειμερινούς μήνες. Ειδικά μετά την κοπή των βάτων θα ακολουθείτε από ράντισμα (σε ημέρες αργίας) με ειδικό σκεύασμα σε εποχή που να μπορεί να αποδώσει τα μέγιστα αποτελέσματα.
2. Φύτευση φυτών μπορντούρας για τους διαδρόμους εισόδων. Το απαραίτητο φυτικό υλικό και λοιπά υλικά (π.χ. χώμα, λίπασμα, στύλοι κοκ) θα επιλεγεί μετά από υπόδειξη του υπεύθυνου των χώρων του ΛΟ.ΧΡΗ σε συνεργασία με τον Προϊστάμενο του τμ. Αγροκτήματος.
3. Κλάδεμα και διαμόρφωση δένδρων, και θάμνων σε όλους τους χώρους εξωτερικά του κτιρίου, σύμφωνα με τους κανόνες της τέχνης και της εμπειρίας μία (1) φορά το χρόνο από ειδικευμένο τεχνίτη.

19. Εργασίες στους χώρους του Τμήματος Δ.ΕΠ. του ΤΕΙ Ηπείρου στην Ηγουμενίτσα:

- I. Κοπή χόρτων – βάτων τουλάχιστον 5 φορές Η τελευταία κοπή της περιόδου θα γίνεται τον Σεπτέμβριο ή Οκτώβριο και θα συνοδεύεται από επιμελές καθάρισμα όλου του χώρου και αποκομιδή οιονδήποτε ξηρών και αχρήστων για επίτευξη καθαρής εμφάνισης των χώρων κατά τους χειμερινούς μήνες. Ειδικά μετά την κοπή των βάτων θα ακολουθείτε από ράντισμα (σε ημέρες αργίας) με ειδικό σκεύασμα σε εποχή που να μπορεί να αποδώσει τα μέγιστα αποτελέσματα.
- II. Φύτευση φυτών μπορντούρας για τους διαδρόμους εισόδων. Το απαραίτητο φυτικό υλικό και λοιπά υλικά (π.χ. χώμα, λίπασμα, στύλοι κοκ) θα επιλεγεί μετά από υπόδειξη του υπεύθυνου των χώρων του τμήματος Δ. ΕΠ. συνεργασία με τον Προϊστάμενο του τμ. Αγροκτήματος.
- III. Κλάδεμα και διαμόρφωση δένδρων, θάμνων και φυτών σε όλους τους χώρους, σύμφωνα με τους κανόνες της τέχνης και της εμπειρίας μία (1) φορά το χρόνο από ειδικευμένο τεχνίτη.

**ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ και ΕΠΑΝΑΛΗΨΕΙΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ**

Η τυπική συχνότητα των εργασιών αναφέρεται αναλυτικά στο παρακάτω χρονοδιάγραμμα ροής εργασιών, ώστε να συντηρείται ο χώρος και τα φυτά στην καλύτερη δυνατή κατάσταση και πάντα σύμφωνα με τις οδηγίες της επίβλεψης.

α/α	Είδος εργασίας	Τυπικός αριθμός επαναλήψεων για κάθε μήνα												Σύνολο
		Ι	Φ	Μ	Α	Μ	Ι	Ι	Α	Σ	Ο	Ν	Δ	
<b><u>Συντήρηση διαμορφωμένων και μη διαμορφωμένων χώρων πράσινου στο campus Κωστακίων και στο Διοικητήριο</u></b>														
1	Διαμόρφωση δένδρων		1											1
2	Διαμόρφωση θάμνων		1											1
3	Κλάδεμα φοινικοειδών			1										1
4	Σκαλίσματα - βοτανίσματα, σχηματισμός λεκανών άρδευσης δένδρων και θάμνων			1			1							2
5	Καταπολέμηση ασθενειών δένδρων και θάμνων			1		1		1		1				4
6	Άρδευση φυτών (δένδρων, θάμνων)				1	2	3	3	3	3	1			16
7	Λίπανση φυτών				1									1
<b><u>Συντήρηση χλοοτάπητα στο campus Κωστακίων και στο Διοικητήριο</u></b>														
8	Κούρεμα χλοοτάπητα			1	2	3	3	3	3	4	2	1		22
9	Βοτάνισμα χλοοτάπητα με εργάτες (μόνο στο Διοικητήριο)				1		1				1			3
10	Άρδευση χλοοτάπητα				2	4	5	5	5	4	2			27
11	Καταπολέμηση ασθενειών και εχθρών χλοοτάπητα					1				1				2
12	Μπαλώματα χλοοτάπητα με σπορά (μόνο στο Διοικητήριο)				1									
13	Λίπανση χλοοτάπητα				1					1				2

α/α	Είδος εργασίας	Τυπικός αριθμός επαναλήψεων για κάθε μήνα												Σύνολο
		Ι	Φ	Μ	Α	Μ	Ι	Ι	Α	Σ	Ο	Ν	Δ	
14	Αερισμός χλοοτάπητα										1			1
	<b>Ειδικές εργασίες στο campus Κωστακίων, στο Διοικητήριο και στη Φοιτητική Εστία</b>													
15	Κοπή χόρτων και βάτων και οποιασδήποτε αυτοφυούς βλάστησης (ζιζάνια, καλάμια κοκ) περιμετρικά στη Φοιτητική Εστία				1	1	1	1	1	1				6
16	Φύτευση εποχιακών (πωδών φυτών και βολβών) στο Διοικητήριο και το Campus			1								1		2
17	Φύτευση δένδρων και θάμνων προς αντικατάσταση ξερών στο Διοικητήριο και στο Campus			1										1
18	Καθαρισμός λίμνης στο Campus					1						1		2
19	Καθαρισμός-κοπή των χόρτων στους δρόμους, τα πεζοδρόμια και τα κράσπεδα στο Διοικητήριο και το Campus	1		1		1				1		1		5
20	Καθαρισμός στραγγιστικής τάφρου στο Campus									0 ή 1				0 ή 1
	<b>Συντήρηση οπωρώνα στο campus Κωστακίων</b>													
21	Έλεγχος ζιζανίων στον οπωρώνα με μη χημικά μέσα				1					1				2
22	Κοπή και απομάκρυνση ξερών κλαδιών και παραβλαστημάτων στον οπωρώνα									1				1

α/α	Είδος εργασίας	Τυπικός αριθμός επαναλήψεων για κάθε μήνα											Σύνολο		
		Ι	Φ	Μ	Α	Μ	Ι	Ι	Α	Σ	Ο	Ν		Δ	
23	Κλάδεμα όλων των δέντρων του οπωρώνα			1											1
24	Εργασίες φυτοπροστασίας στον οπωρώνα	1		1			1		1			1			5
25	Λίπανση οπωρώνα			1							1				2
26	Άρδευση οπωρώνα					1	1	1	1						4
<b><u>Συντήρηση αμπελώνα στο campus Κωστακίων</u></b>															
27	Κόψιμο χόρτων και απομάκρυνση τους από τον αμπελώνα					1		1			1			1	4
28	Κλάδεμα όλων των φυτών του αμπελώνα, βλαστολόγημα και απομάκρυνση βλαστών		1						1						2
29	Εργασίες φυτοπροστασίας στον αμπελώνα	1		1		1		1			1				5
30	Λίπανση αμπελώνα		1												1
31	Άρδευση αμπελώνα						1	1	1	1					4
<b><u>Ειδικές εργασίες στα 7 θερμοκήπια Τμήματος Τεχνολόγων Γεωπόνων</u></b>															
	Εξωτερικός και εσωτερικός καθαρισμός (απομάκρυνση καλλιεργειών, κόψιμο και απομάκρυνση χόρτων-ζιζανίων)			1							1				2
<b><u>Ειδικές εργασίες στον πειραματικό αγρό του εργαστηρίου Γεωργίας του τμήματος Τεχνολόγων Γεωπόνων</u></b>															
	<u>Καθαρισμός του πειραματικού αγρού Ιπποφασούς</u>					1			1						
	<u>Καθαρισμός πειραματικού αγρού Αρωματικών φυτών</u>					1			1						

α/α	Είδος εργασίας	Τυπικός αριθμός επαναλήψεων για κάθε μήνα											Σύνολο	
		Ι	Φ	Μ	Α	Μ	Ι	Ι	Α	Σ	Ο	Ν		Δ
	<u>Πότισμα του πειραματικού αγρού αρωματικών φυτών</u>							4	4					

## ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΙΙΙ - ΧΑΡΤΕΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ ΕΡΓΑΣΙΩΝ



Τεχνόπολη (Campus) Κωστακίων ΤΕΙ Ηπείρου



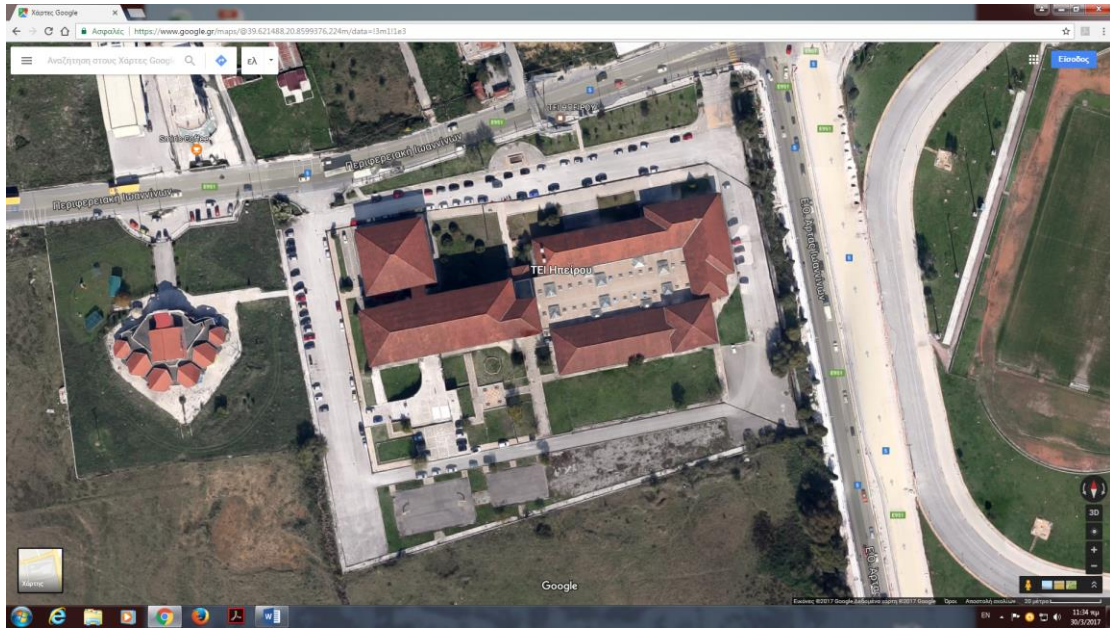


**Διοικητήριο ΤΕΙ (αριστερά) και Φοιτητική Εστία (δεξιά)**

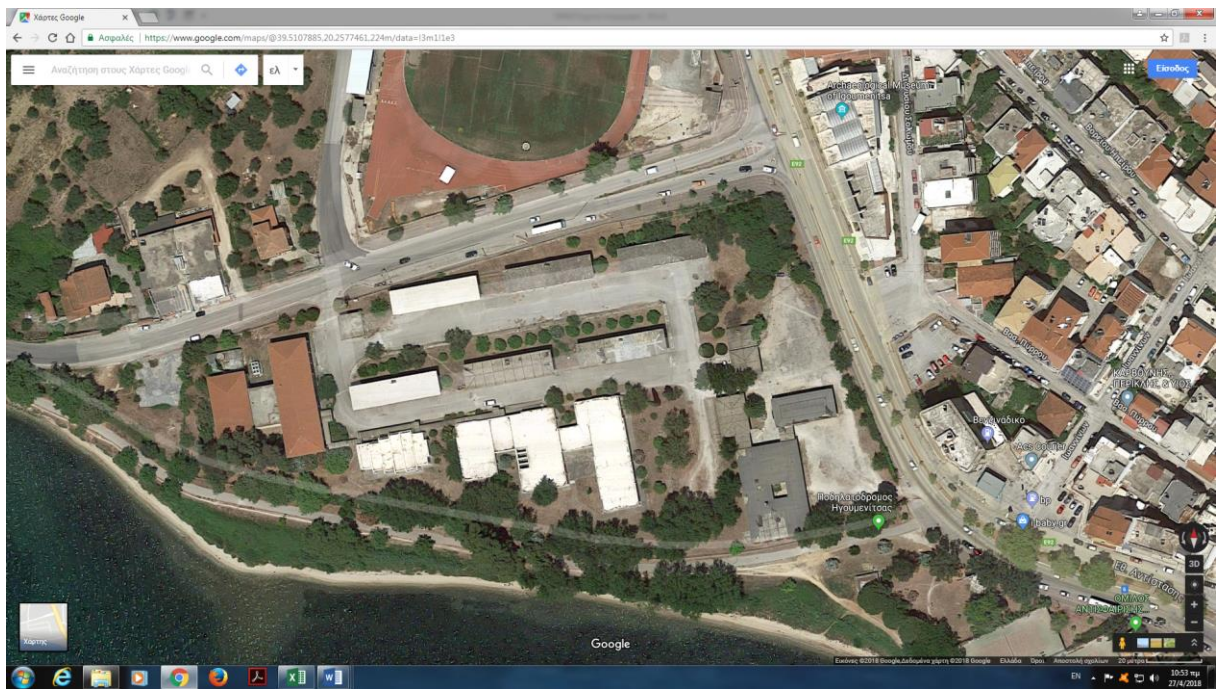


**Τμήμα ΛΟ.ΧΡΗ Πρέβεζα**





**ΣΕΥΠ Ιωαννίνων**



**Τμήμα Δ. Επ. Ηγουμενίτσας**